

OBRES MENORS EXCEPTUADES DE LICÈNCIA MUNICIPAL

COMUNICACIÓ PRÈVIA

Núm. Exp.:



Ajuntament de Gualba
Urbanisme i Obres Públiques

DADES DEL SOL·LICITANT

Nom i cognoms:		DNI:		Telèfon
Adreça: carrer/plaça	núm.	Pis-porta	C. Postal	Població:

DADES DE LES OBRES A REALITZAR

Identificació finca				habitatge
carrer/plaça		Núm.	Pis-porta	Local sense ús
				Espai Exterior
CODI OBRA	/	DESCRIPCIÓ (vegeu llistat al dors)	Superfície m ²	Presupost (€)
OBSERVACIONS			DILIGÈNCIA DE COMPROVACIÓ PELS SERVEIS TERRITORIALS (només en els casos de reparacions urgents: codis 7.1 i 7.2)	

EL SOTASIGNANT declara, sota la seva responsabilitat, que disposa d'autorització del propietari de la finca per dur a terme les obres descrites i que les realitzarà estrictament ajustades als termes i definicions assenyalats en el present document, restant informat que qualsevol omissió, alteració o extralimitació es considerarà obra no autoritzada i que incorrerà en infracció susceptible de sanció conforme a la normativa legal aplicable.

AUTOLIQUIDACIÓ:

Fiança gestió runes i residus de la construcció s/ Ordenança municipal (mínim):..... **120,20€**Impostos i Taxes mpals. (exempt).. **0,00€****TOTAL A INGRESSAR: 120,20€**

(SEGELL MUNICIPAL A EFECTES DE COMPROVANT DE REBUTS)

Nota: D'acord amb el que estableix la llei vigent (art.5 de la Llei Orgànica 15/1999), s'informa que les dades personals recollides s'incorporen a un fitxer automatitzat amb la finalitat indicada en aquest document, com també de la possibilitat d'exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i posició de les dades, dirigint-se al propietari del fitxer

Ajuntament de Gualba,
Passeig Montseny, 13 - 08474 - GUALBA
(Vallés Oriental)

Gualba, d de 20

(signatura)

L'Ajuntament de Gualba resta assebitat de l'execució per part del declarant de les obres ressenyades, les quals resten subjectes a les condicions vigents per a les llicències d'obres i hauran de finalitzar-se en un termini màxim de tres mesos a partir d'aquesta data.

PER L'OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ,

DATA:.....

LLISTAT D'OBRES MENORS EXCEPTUADES DE LICÈNCIA MUNICIPAL A GUALBA

REQUISITS GENERALS:

- Petita entitat: Pressupost no superior a 5.000€
- No supossa canvis en obertures, estructura (parets, pilars, forjats) ni distribució interior de l'edifici
- No requereix intervenció de tècnic (ni projecte ni direcció)
- No modifica usos existents
- Finca no subjecta a protecció pel Vigent Catàleg del Patrimoni arquitectònic i urbanístic de Gualba

En cas de no complir-se alguns dels requisits prèviament enumerats cal seguir el tràmit ordinari de Llicència municipal d'Obres.

Tipus	Descripció exacta de les obres (*)	
1	1.1.- REPARACIÓ PAVIMENT EN INTERIOR D'HABITATGE O LOCAL	
2 Paviments interiors d'habitatges de locals	2.1.- CANVI D'ENRAJOLAT DE PARETS DE CUINA I/O BANY EN HABITATGE O LOCAL SENSE ALTERACIÓ D'ENVANS NI ESTRUCTURA	
	2.2.- ARREBOSSAT, ENGUIXAT I/O PINTAT DE PARETS INTERIORS EN HABITATGE O LOCAL EXCLOS SOSTRES	
	2.3.- COL.LOCACIÓ DE SÒCOLS A L'INTERIOR EN HABITATGE O LOCAL	
3 Mobiliari fix i equipament	3.1.- CANVI DE MOBLES DE CUINA I/O SAFAREIGS EN HABITATGE	
	3.2.- CANVI DE SANITARIS DE BANY EN HABITATGE O LOCAL SENSE ALTERACIÓ D'ENVANS NI ESTRUCTURA	
4 Mobiliari fix i equipament	4.1.- MODERNITZACIÓ INSTAL.LACIONS BÀSIQUES (aigua o llum) EN HABITATGE O LOCAL SENSE FER REGATES EN PARETS ESTRUCTURALS	
	4.2.- REFORMA DE CANONADES I DESGUASSOS INTERIORS EN HABITAGE	
5 Façanes	5.1.- REPARACIÓ O PINTAT DE GFAÇANES SENSE BASTIDA	
	5.2.- COL.LOCACIÓ DE REIXES EN FINESTRES DE PLANTA BAIXA, SENSE MODIFICACIÓ DE DIMENSIONS NI SOBRESORTINT DEL PLA DE FAÇANA I AMB UNA UNITAT DE COMPOSICIÓ	
	5.3.- INSTAL.LACIÓ DE PERSIANES ENRROTLLABLES EN FINESTRES, SENSE MODIFICACIÓ DEL FORAT NI LA LLINDA	
6 Mainteniment	6.1.- NETEJA I DESBROÇAMENT DE SOLAR SENSE AFECTACIÓ A JARDINS EXISTENTS	
	6.2.- TREBALLS DE JARDINERIA SENSE TALLADA D'ARBRES NI MOVIMENT DE TERRES	
7 Reparacions urgents	7.1.- TREBALLS URGENTS PER RESTABLIR CONDICIONS D'HABILITABILITAT EN HABITATGES, MALMESOS PER FORÇA MAJOR, CONDICIONAT A PRÈVIA INSPECCIÓ TÈCNICA	cal diligència comprovació pels Serveis Territorials Municipals
	7.2.- TREBALLS ORDENATS PER L'AJUNTAMENT AMB CARÀCTER D'URGÈNCIA PER RAONS DE SEGURETAT (indicar data de l'ORDRE D'EXECUCIÓ i núm d'Expedient)	
8 ALTRES		

NOTA: TANCAMENT DE L'OBRA I OCUPACIÓ DE VIA PÚBLICA

1.- Si per dur a terme la obra projectada és necessari l'ocupació temporal de la via pública o qualsevol altre bé de domini públic -sia per proteccions de seguretat, dipòsit de materials, instal.lacions auxiliars de la construcció o anàlegs-, l'interessat haurà de demanar la corresponent llicència d'ocupació de via pública (consignant motiu, ubicació, dimensions i termini) que es tramitarà en expedient separat de la present comunicació.

2.- El recinte os es dugui a terme l'obra haurà d'estar degudament delimitat respecte els espais d'ús públic mitjançant els corresponents tancaments, senyalitzacions i preteccions que garanteixin la seguretat de les persones que transitin per la via pública, amb enllumenat nocturn, si s'escau.

3.- Si abans d'iniciar l'obra es detecten desperfectes a l'espai públic immediat s'haurà de posar en coneixament de l'Ajuntament.