

INFORMACIONS DE LA SITUACIÓ REBUDA A 16 DE JUNY DEL 2007

Des que el passat dia 27 de maig es van celebrar eleccions al nostre municipi, en les que l'equip de govern de CIU va perdre la majoria que ostentava en el consistori, la llista guanyadora de les eleccions, **PSC-PM-PACTE MUNICIPAL PER GUALBA**, no ha rebut ni una sola trucada ni un sol gest de l'equip de govern anterior per facilitar la presa de possessió efectiva dels nous membres de l'equip de govern en les seves noves responsabilitats. Les interpretacions d'aquest lamentable fet -tan poc desitjable en un país democràtic- les deixem a la lliure consideració de cadascú. Els fets i actituds parlen per si mateixos.

En aquesta situació, cal dir que l'equip de govern actual està treballant amb les dades que poc a poc va coneixent. La il·lusió que portem a sobre tot

l'equip de govern -reflectida en les urnes i en els actes populars que posteriorment s'han organitzat- fa que mica en mica anem situant-nos en el lloc que **el poble ens ha posat**, essent conscients, com no pot ser d'altra manera, que l'encàrrec del poble ha estat per quatre anys, sense facultats per designar hereus ni per perpetuar-nos en el poder sense el recolzament del poble.

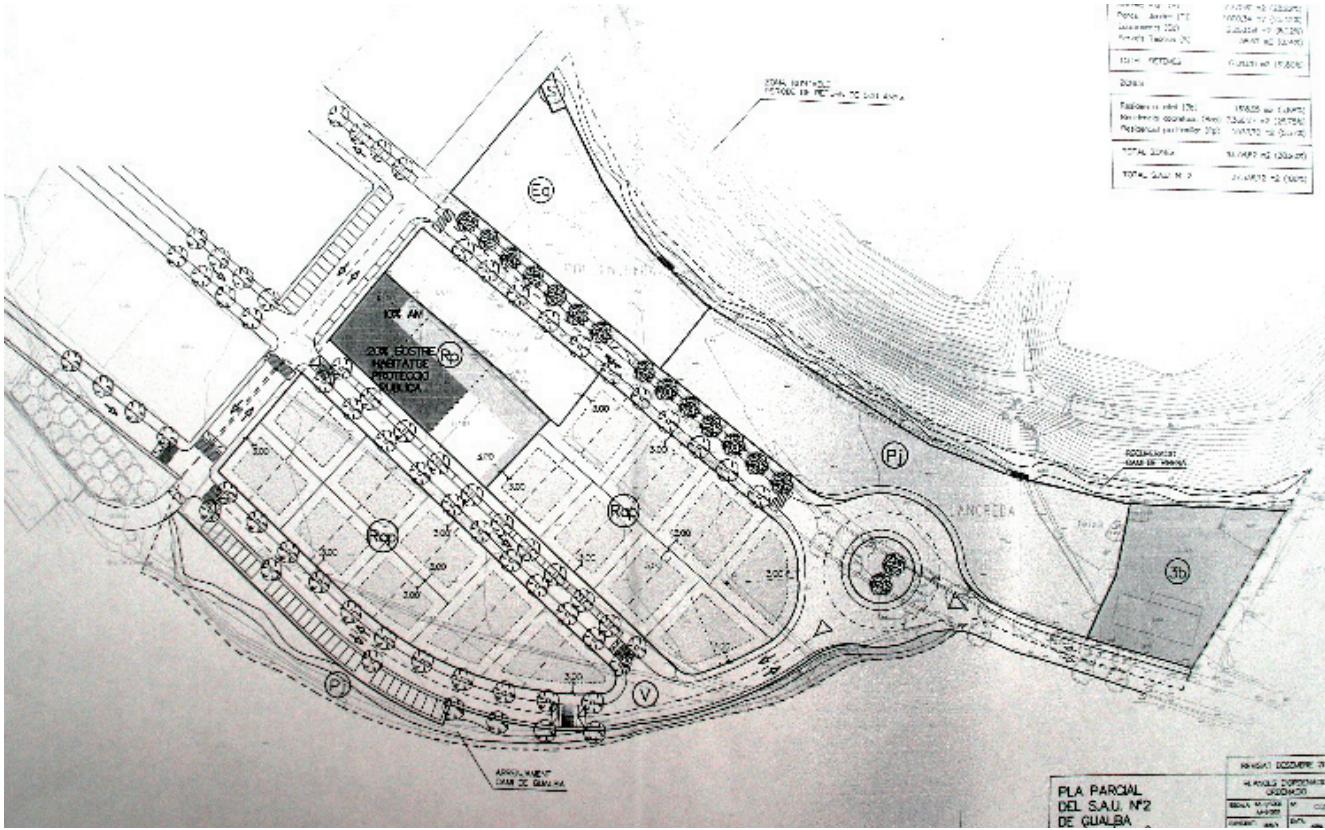
Des de la nostra posició d'equip de govern fruit d'unes eleccions democràtiques, volem traslladar a la població el nostre més rigorós compromís en allò que el poble, lliure i netament, ha elegit.

A continuació, presentem una sèrie de temes que afecten el nostre poble, amb l'ànim d'informar de la situació -drets i obligacions- en la que es trobava el nostre consistori municipal a 16 de juny de 2007.

TORRE DE LES OLLES

El dia 2 d'octubre de 2006 l'Alcalde de Gualba en aquell moment -Sr. Carles Pan- va subscriure un conveni amb la societat ATICPROM, S.L., que va ser ratificat tres dies després pel Ple Municipal. Com es pot apreciar, en l'esmentat conveni, la societat ATICPROM, S.L. cedeix a l'Ajuntament de Gualba la finca de la torre de les Olles, obligant-se l'Ajuntament de Gualba a redactar, aprovar i tramitar per a l'aprovació definitiva, la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament, amb l'objectiu de qualificar com a equipament públic la Torre de les Olles, qualificant com a residencial part de l'equipament públic del Pla Parcial del SAU, concedint a la indicada societat una edificabilitat neta de 2.364,60m2 de sostre sobre l'esmentada zona actualment d'equipaments.

Pel cas que, en els següents quatre anys (és a dir abans del 2 d'octubre de 2010) l'Ajuntament de Gualba no hagués pogut requalificar la zona d'equipaments a la que es refereix el conveni, l'Ajuntament estaria obligat a satisfer una penalització diària de 100€ (uns 6 milions de pessetes anuals).



CAN FIGUERES

En data ... va ser publicada la llista d'admesos i exclosos per a l'adquisició de parcel·les de Can Figueres, a l'Institut Català del Sòl. Es reproduïx aquesta llista

SOL·LICITANT	ADMES	CAUSA D'EXCLUSIÓ
Aguilar Solé, Ismael	SI	
Aguilar Zimmemman, Enrique	SI	
Alvarez Peña, Celia	SI	
Amo Gaspar, David	SI	
Andrés Martín, David	SI	
Angos Calavia, Crescencio	SI	
Arriano Muñoz, Mónica	SI	
Arriano Muñoz, Nerea	SI	
Argemí del Valle, Josep Carles	No	ha estat adjudicatari en altres actuacions
Argemí del Valle, María Jesús	SI	
Arribas Martínez, David	SI	
Pujadas Bonamusa, Judit	SI	
Aulón Torres, Tomás	SI	
Bach Molinas, Jordi	SI	
Balsquer Criado, Soledad	SI	
Balcells Vilaseca, Susana	SI	
Ballester Manzano, Asunción	SI	
Mut Mut, Pere	SI	
Barto Soriano, Lala	SI	
Basi Martínez, Carlos	SI	
Bender Misas, Mónica	SI	
Bendit Martínez, Anna Maria	SI	
Bernaus Pérez, Daniel	SI	
Bernaus Pérez, Vanessa	SI	
Bianco Panquea, Sonia Maria	SI	
Boech Juvanteny, Emilia	SI	
Camara Mestre, Rosa	SI	
Capilla Hero, Yolanda	SI	
Cardona Gübert, Marieta	SI	
Cardoso Santana, Francisco Borja	SI	
Cardoso Santana, Mariel Fernan	SI	
Carrete Alvarez, Alejandro	SI	
Carrete Lago, Manuel	SI	
Casillas Asencio, Miguel	SI	
Castella Estebar, Salvador	SI	
Castell Camos, Salvador	SI	
On Bonet, Maria del Turó	SI	
Cerrato Gallego, Francisco	SI	
Cerrato Leon, Julia	SI	
Cerrato Tomás, Marcos	SI	
Català Oro, Gema	SI	
Corro Lello, Giacomo Vincenzo	SI	
Farrera Sal, Mireia	SI	
De Soto May, Rosa Maria	SI	
Defin Bonet, Juan	SI	
Elias Elias, Isidro	SI	
Escoda Molins, Maria Neus	SI	
Español Molinas, Eudald	SI	
Español Molinas, Gaila	SI	
Español Molinas, Maria Antonia	SI	
Espin Fernandez, Juan José	SI	
Espinosa Sau, Josep	SI	
Estad, Santi, Antonio	SI	
Estefania Hernandez, Maria Begoña	SI	
Estvil Barcons, Jordi	SI	

En dada 18 de setembre s'ha efectuat el sorteig, resultant-ne guanyadores les següents persones:

- Montserrat Juvanteny Juvanteny
- Margarita Vega López
- Jaime Martínez Ribas
- Carmen Elena Guiral Trejos
- Antonio Morales Martínez
- Laura Mongay Berdet
- Anna Soto Pujadas
- Josep Espinosa Sau
- Meritxell Trbalalon Cerrato
- Ferran Recasens Mari
- Marcos Cerrato Tomás
- Francisco Cerrato Gallego
- Jordi Bach Molinas
- Maria Neus Escoda Moline
- Diana Fornells Franco
- Giacomo Vicenzo Corso Telle
- Carles Taridas Parera
- Nestor Mut Ballesta
- Francisco Pascual Olive
- Antonio López Martinez
- Vanessa Bernaus Perez

PERSONAL

El cost per l'Ajuntament de Gualba del personal de la brigada municipal (que es compona de cinc membres), a data de juny de 2007 és de 8.129,41€ mensuals.

El cost per a l'Ajuntament de Gualba del personal administratiu-comptable (que incloïnt la secretària-interventora es compona de 5 persones), a data de juny de 2007 és de 8.715,88€ mensuals.

A més de les quantitats anteriors, la Seguretat Social a càrrec de l'Ajuntament és de 5.183,06€ mensuals.

NETEJA

El cost mensual -mitjançant pagament a l'empresa CELONET, S.L.- de la neteja de les oficines municipals, escola, consultori i Sala Gorg Negre és, a de 3.700€ aproximadament (a títol d'exemple 3.734,88€ el mes de gener i 3.700,08€ el mes de febrer).

PARTIDA PRESSUPUESTÀRIA DEDICADA ALS MEMBRES ELECTES DE L'AJUNTAMENT

Del pressupost municipal per a l'exercici de 2007 -aprovat per l'anterior consistori- destaca, entre altres qüestions, la partida per als càrrecs electes, de 30.000€.

PRIMERES ACTUACIONS DEL NOU EQUIP DE GOVERN



INAUGURACIÓ DEL CASAL D'AVIS A GUALBA

El passat dissabte 22 de setembre, a la Sala Gorg Negre de Gualba, va tenir lloc la inauguració del casal d'avis. Per aquest acte es va contractar l'actuació del cantant Josep Guardiola, que va fer gaudir als assistents amb el seu repertori de cançons melòdiques, les quals van fer recordar als avis els seus temps de joventut. Va ser una actuació entranyable i els avis presents van acompanyar a Josep Guardiola tal·leant les seves cançons.

Després, en Miquel Solaz, alcalde de Gualba, acompanyat per Ernest López, 1r. tinent d'alcalde, Josep Daina, 2n. tinent d'alcalde, Olga Hernàiz, regidora de Cultura, Laura López, regidora de Benestar Social, Ignasi López, regidor de Joventut i Esports i de Consol Moreno, responsable del Casal, va fer la inauguració d'aquest espai per els avis puntualitzant que això només era un espai provisional mentre es troba un altre lloc més adient per als avis de Gualba.

L'alcalde va cedir la paraula a Consol Moreno, la qual va explicar el funcionament d'aquest casal. L'horari de funcionament serà tots els dilluns, dimecres i divendres de 16.00 a 19.30 hores. El casal està proveït de màquina de cafè i d'aigua, jocs de taula, biblioteca, premsa diària i televisió.

També es va remarcar que la finalitat del casal és la de fer activitats diverses per als avis, i intentar fer excursions i sortides una vegada al mes. De moment està prevista una excursió per al dia 2 d'ctubre a Castellfollit de Boix. Una altra activitat, que ja està definida, és la de fer teatre per avis. A partir del 12 d'octubre es començarà a assajar una obra de teatre que es representarà per la Festa Major d'Hivern, interpretada només per gent de la tercera edat.

Així mateix i coincidint amb aquesta inauguració també es va celebrar una festa de sis hores de petanca, amb la participació de 12 tripletes, les quals van gaudir d'una tarda de petanca agradable. Finalitzades les sis hores, l'Ajuntament va obsequiar els participants amb coca i cava. Va ser una jornada memorable i entranyable on tothom va poder gaudir a la seva manera, uns amb les cançons de Josep Guardiola, i altres competint amb aquestes sis hores de petanca.

NOVETATS EN LES SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES D'OBRES

Per Decret d'Alcaldia s'han modificat determinats aspectes en el funcionament de l'àrea d'urbanisme del nostre municipi:

1) En primer lloc es suprimeix l'ingrés de l'import provisional de la llicència d'obres en el moment de la seva sol·licitud. A partir d'aquest decret, el pagament de les llicències es farà en el moment previ o simultani a la seva concessió.

2) En segon lloc, s'han aprovat els nous models de sol·licituds de llicències d'obres, els quals estan a la disposició de tots els interessats, tant a les dependències municipals com a la web www.gualba.es que es renovarà el proper mes d'octubre.

En aquests nous models s'incorporen el llistat de la documentació que cal aportar segons el tipus d'obra a realitzar, intentant així reduir i clarificar la presentació de documents que són necessaris per a la tramitació de la llicència.

Com a element més nou destaca la figura de la COMUNICACIÓ PRÈVIA, que pretén simplificar el tràmit de les llicències de determinades obres me-

En aquests casos el tràmit es farà a través d'un simple imprès de COMUNICACIÓ PRÈVIA, reservant-se l'Ajuntament la possibilitat de sol·licitar el dipòsit d'una fiança mínima de residus.

