

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 9 D'OCTUBRE DE 2014

Gualba, a 09 d'octubre de 2014

A la Sala d'Actes del Consistori es reuneix el Ple de la Corporació, en sessió ordinària presidit pel Sr. Alcalde, En MARC URIACH CORTINAS i assisteixen els regidors:

Sr. JOSÉ ANTONIO PEINADO GARCIA  
Sra. INGRID NICOLAU BAGUÉS  
Sr. JORDI SALICHS PUIG  
Sr. RAUL CAÑETE PIÑAR  
Sr. EDUARD PUIJANER COLOM  
Sr. JOSEP DAINA CLOTET  
Sr. MIQUEL SOLAZ GAVALDÀ  
Sra. CARMEN PRIETO CARRASQUILLA

Assistits per la Secretària Interventora, Sra. ANA MARIA CHACÓN BARRETO, que certifica.

Oberta la sessió i declarada pública per la presidència a dos quarts de vuit del vespre, un cop comprovada per la Secretària Interventora l'existència del quòrum necessari perquè pugui ser iniciada, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió, passant-se a conèixer els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

A) Resolucions:

### **1. Lectura i aprovació, si s'escau, actes de les sessions anteriors.**

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple les actes de les sessions anteriors celebrada amb caràcter ordinari el dia 3 de juliol de 2014 i amb caràcter extraordinari el 23 de setembre de 2014, que són aprovades per unanimitat.

### **2. Aprovació Modificació Puntual Normes Subsidiàries de Planejament Riera de Gualba.**

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:  
" L'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines ha redactat la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Riera de Gualba.

La present Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de Gualba té com a objectius crear una àrea lúdica i de descans lligada al camí de vianants que segueix la Riera de Gualba, potenciant així la connexió verda al marge de la riera. També bescanviar un sòl edificable (3a) en situació residual per un sòl de Parcs i Jardins (PJ). Traslladant d'aquesta forma, el dret d'edificació de la parcel·la residual que avui en dia no es pot edificar ja que no té accés des de vial públic.

L'ajuntament de Gualba vol recuperar el camí de ribera de la Riera de Gualba per al qual cosa necessitat obtenir àmbits residuals de terreny de les parts posteriors dels solars que limiten amb la riera.

La consolidació del sòl urbà amb les edificacions de l'Avinguda del Montseny i el carrer de les Planes, així com el desenvolupament del sector SAU núm.2 han permès que l'Ajuntament hagi obtingut el sòl públic suficient, ja sigui com a sistema de Parcs i Jardins o com a sistema Hidrogràfic, per iniciar el projecte de camí de ribera des del pont dels Cases Blanques fins al pont del Molí de Can Figures.

Entre aquests dos àmbits indicats ha quedat una peça de sòl que malgrat que està classificada de sòl urbà consolidat, clau 3a, no pot aconseguir la condició de solar ja que no dona front a cap sistema viari. Resultant avui, inedificable.

Així mateix, tal i com s'ha explicat en la memòria d'informació, el desenvolupament urbanístic d'aquest àmbit amb la parcel·lació inadequada del sòl urbà prop de les instal·lacions de ATLL i l'execució del Pla Parcial de Sector SAU núm. 2 ha comportat que l'antiga finca del Sr. Llorca quedés partida en diferents bocins.

Es creu convenient i oportú la formulació d'aquesta modificació puntual per tal de regularitzar aquesta situació.

Per a corregir les mancances de l'actual ordenació la modificació proposada té els següents objectius:

1. Reordenar els terrenys del marge dret de la riera per aconseguir els espais públics necessaris per implantar el projecte de camí de ribera de la Riera de Gualba.
2. Resoldre la inedificabilitat dels sòls classificats de sòl urbà consolidat amb la qualificació de 3a.
3. Agrupar el sòl edificable de les antigues finques del Sr. Llorca prop de l'edificació existent de manera que el nou sòl pugui assolir la condició de solar.
4. Delimitar un Polígon d'Actuació que permeti permutar els terrenys qualificats de 3a amb els sistema de Parcs i Jardins, i la cessió dels terrenys qualificats de Sistema Hidrogràfic

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte municipal i per la Secretaria Interventora.

Vistos els articles 85, 96 i 98 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

**PRIMER:** Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Riera de Gualba.

**SEGON:** Sotmetre la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a informació pública mitjançant anunci que serà inserit al Butlletí Oficial de la Província i al Diari

Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari, en el Taulell d'Edictes de la Corporació i a la web de l'Ajuntament, per termini d'un mes, durant el qual l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i hi vulgui adduir les al·legacions pertinents.

TERCER: Sol·licitar, si s'escau, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i comunicar l'aprovació inicial de la modificació a les Corporacions locals limítrofs, si s'escau.

No obstant el Ple acordarà el que consideri pertinent."

El Sr. Alcalde explica al Ple quins són els propietaris dels diferents trams del camí de la Riera i que amb aquesta modificació es preten obtenir una zona més lúdica i garantir una millor conservació del camí.

El Sr. Solaz pregunta si tots estan d'acord.

El Sr. Alcalde li respon que es va fer una primera fase en la que tots van estar d'acord.

El Sr. Puigjaner explica que al escripturar casa seva va protocolitzar davant notari que aquella parcel·la tot i ser edificable no tenia accés, i continua dient que no es pot queixar perquè aquesta modificació el beneficia a ell i al poble però que el Sr. Llorca passa de tenir un terreny en el que no pot edificar a un en el que si ho pot fer.

El Sr. Alcalde comenta que tots surten beneficiats.

I, sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat..

### **3. Aprovació Compte General 2013**

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:  
"Vist el Compte General format de l'exercici 2013, juntament amb tota la seva documentació annexa, segons la legislació vigent.

Vist el Dictamen de la Comissió Especial de Comptes, emès en data 2 de setembre de 2014.

Atès que el Compte General de l'exercici 2013 d'aquest Ajuntament i el Dictamen de la Comissió Especial de Comptes sobre aquest, han romàs exposats al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, durant quinze dies, durant els quals i vuit dies següents, els interessats van poder presentar al·legacions, i que durant aquests terminis no s'han presentat al·legacions.

De conformitat amb l'establert en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i art. 52.2 f) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

Es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar el Compte General de l'exercici 2013.

SEGON. Rendir el Compte General així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes, tal i com s'estableix en l'article 212.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent."

I, sotmesa a votació la proposta es aprovada per unanimitat

#### **4. Aprovació modificació de crèdit 1/2014.**

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:

"Atès que existeixen despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent per les que no existeix crèdit en el pressupost vigent de la Corporació o aquest resulta insuficient, segons queda acreditat en la Memòria que s'acompanya a l'expedient, i atès que es disposa de nous i majors ingressos i de romanent líquid de tresoreria, segons els estats financers i comptables resultants de la liquidació de l'exercici anterior.

Vist l'informe de Secretaria Intervenció.

De conformitat amb el que estableix l'article 177 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer: Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 1/2014, crèdit extraordinari i suplement de crèdit, finançat amb càrrec a nous i majors ingressos, de romanent líquid de tresoreria resultant de la liquidació de l'exercici anterior, d'acord amb el següent resum:

#### **DESPESES**

##### SUPLEMENTS DE CRÈDIT

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>CONSIGNACIÓ INICIAL</u>	<u>SUPLEMENT</u>	<u>CONSIGNACIÓ FINAL</u>
165-21001	Electricitat	25000	5000,00	30000,00
459-21002	Paleta	35000	12000,00	47000,00
172-21003	Jardineria	40000	18076,00	58076,00
161-21006	Xarxa aigua	44000	15967,26	59967,26
233-48001	Altres	5000	1 380,00	6380,00
920-62700	Projectes complexos	115000	<u>30469,28</u>	145469,28
TOTAL SUPLEMENTS			82892,54	

##### CREDITOS EXTRAORDIARIS

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>SUPLEMENT CREDIT</u>
920- 12010	Personal Plans Ocupació	7200,00
230-16000	Seguretat Social	<u>4735,23</u>

TOTAL CRÈDITS EXTRAORDINARIS

11.935,23

TOTAL SUPLEMENTS MES CRÈDITS EXTRAORDINARIS 94.827,77 EUROS

### INGRESSOS

#### NOUS O MAJORS INGRESSOS

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>CONSIGNICIAL</u>	<u>NOU/MAJOR ING.</u>	<u>CONSIGNACIO FINAL</u>
45065	PUOSC manteniment	0,00	28373,96	28373,96
45080	General. Franja prevenció incendis	3000,00	2076,00	5076,00
46101	Diputació Esportives esportives	2000,00	1380,00	3380,00
46104	Diputació. Suport prestació serveis públics locals	0,00	20593,30	20593,30
46105	Diputació Plans Ocupació	0,00	<u>11935,23</u>	11935,23
TOTAL NOUS O MAJORS INGRESSO			64358,49	

#### INCORPORACIO DE ROMANENTS

<u>PARTIDA</u>	<u>CONCEPTE</u>	<u>IMPORT</u>
87010	Romanent afectat	20769,06
87000	Romanent general	<u>9700,22</u>
TOTAL ROMANENT		30.469,28
TOTAL FINANÇAMENT		94827,77

Segon: Exposar l'expedient a informació pública per termini de 15 dies, mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província, per que les persones interessades puguin formular al·legacions. Si no es presenten al·legacions s'entendrà aprovat definitivament.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent."

El Regidor de Serveis, Sr. Peinado, explica breument al Ple que s'han obtingut subvencions de la Generalitat de Catalunya i de la Diputació de Barcelona que s'han de destinar a despeses de manteniment com paleta, jardineria, electricitat, aigua etc. S'han repartit entre aquelles partides en que hi ha més despeses i en les que està previst fer alguna actuació. També s'ha rebut una subvenció per un pla d'ocupació que s'utilitzarà per pagar el sou d'un vigilant, i una subvenció per fer una franja de protecció amb la que es realitzarà la franja de Can Figures.

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

## B) Control altres òrgans de govern

### - Donar compte Decrets Alcaldia, del núm. 170/2014 al núm. 269/2014

Es dóna compte al Ple dels Decrets d'Alcaldia que van del núm. 170/2014 al núm. 269/2014, en especial:

- Decret 188/2014 Sol·licitud subvenció retribució càrrecs electes.
- Decret 192/2014 Aprovació de la liquidació del Pressupost Municipal.
- Decret 193/2014 Nomenament Secretaria Accidental.
- Decret 221/2014 Delegació funcions Alcaldia.
- Decret 223/2014 Ajornament sessió Junta de Govern.
- Decret 226/2014 Ajornament sessió Junta de Govern.
- Decret 229/2014 Aprovació bases ajuts adquisició de llibres i material escolar.
- Decret 230/2014 Aprovació bases ajuts activitats esportives per evitar risc exclusió social.
- Decret 240/2014 Ajornament Junta de Govern.
- Decret 242/2014 Nomenament Secretaria Accidental.
- Decret 251/2014 Ajornament Junta de Govern.
- Decret 262/2014 Ajornament Junta de Govern.
- Decret 264/2014 Ajornament Junta de Govern.
- Decret 265/2014 Nomenament Coordinadora Consulta 9N. Es dóna compte també de la renúncia de la Coordinadora després de la suspensió pel Tribunal Constitucional de la Llei i del Decret de convocatòria de la consulta.

I, el Ple es dóna per assabentat.

### - Precs i preguntes

No es formulen precs ni preguntes.

I, conclusos els assumptes de l'ordre del dia el Sr. Alcalde declara acabada al sessió quan són les vuit del vespre, i per a constància del tractat i dels acords adoptats, expedeixo la present acta que signa el Sr. Alcalde i que certifico amb la meva firma.

L'ALCALDE



Ajuntament  
de Gualba



LA SECRETARIA

