

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN CAMP DE FUTBOL A CAN PAHISA, PER PROCEDIMENT OBERT, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

CLÀUSULA PRIMERA. Objecte i Qualificació

L' objecte del contracte és la realització de les obres de construcció d'un Camp de futbol a Can Pahissa, la codificació de les quals és CPV 45212210-1.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d' obres tal i com estableix l' article 6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

CLÀUSULA SEGONA. Procediment de Selecció i Adjudicació

La forma d'adjudicació del contracte d' obres de construcció d'un Camp de futbol a Can Pahissa serà el procediment obert, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte, d'acord amb l'article 157 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa deurà atendre's a diversos criteris directament vinculats a fi del contracte, de conformitat amb l'article 150.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i amb la clàusula onzena d'aquest Plec.

CLÀUSULA TERCERA. El Perfil de Contractant

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al que es tindrà accés segons les especificacions que es regulen en la pàgina web següent: www.gualba.net

CLÀUSULA QUARTA. Import del Contracte

L' import del present contracte ascendeix a la quantia de 350.171,49 euros al que s' addicionarà l' Impost sobre el Valor Afegit per valor de 73.536,01 euros, el que suposa un total de 423.707,51 euros.

El valor estimat del contracte ascendeix a la quantia de 350.171,49 euros (IVA exclòs), tenint en compte les possibles pròrrogues i modificacions del mateix.

L' import s' abonarà amb càrrec a la partida 342 62201 del vigent Pressupost Municipal; tot existint crèdit suficient fins a l' import aprovat per l'Ajuntament, i acreditada la plena disponibilitat de les aportacions següents que permetin finançar el contracte:

- 190.000€ recursos propis Ajuntament.
- 83.325,34€, préstec Caixa de Crèdit de la Diputació de Barcelona.
- 150.000€ Subvenció de la Diputació de Barcelona

CLÀUSULA CINQUENA. Duració del Contracte

La duració del contracte d' obres de Construcció del Camp de Futbol a Can Pahissa serà de 3 mesos.

L' execució del contracte d' obres començarà amb l' acta de comprovació del replanteig en el termini de 30 dies des de la data de formalització del contracte.

CLÀUSULA SISENA. Acreditació de l' Aptitud per Contractar

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin culpables en prohibicions per a contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

1. La **capacitat d'obrar** de l'empresari s'acreditarà:

a. Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en

el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica que es tracti.

b. Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea** per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

c. **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit de la qual territorial radiqui el domicili de l'empresa.

2. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència** d'alguna de les **prohibicions per a contractar** regulades en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre podrà realitzar-se:

a. Mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos, i quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

b. Quan es tracti d'empreses d'Estats membres de la Unió Europea i aquesta possibilitat estigui prevista en la legislació de l'Estat respectiu, es podrà també substituir per una declaració responsable, atorgada davant una autoritat judicial.

3. La **solvència de l'empresari**:

3.1 La **solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se per un o varis dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si escau, justificant de l'existència d'un segur d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentades en el Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en

Registres oficials podran aportar, com mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a fi del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

3.2. En els contractes d'obres, la **solvència tècnica** de l'empresari podrà ser acreditada per un o varis dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme; si escau, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

b) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.

d) En els cas adequats, indicació de les mesures de gestió mediambientals que l'empresari podrà aplicar a l'executar el contracte.

e) Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.

f) Declaració indicant la maquinaria, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

CLÀUSULA VUITENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

Les ofertes es presentaran en l'Ajuntament situat al Pg. Montseny, 13, 08474 Gualba, en horari d'atenció al públic, dintre del termini de 26 dies naturals comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el Perfil de contractant.

Les proposicions podran presentar-se, per correu, per telefax, o per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, en qualsevol dels llocs establerts en l'article 38.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Quan les proposicions s'enviïn per correu, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia, consignant-ne el nombre de l'expedient, títol complet de l'objecte del contracte i nom del licitador.

L'acreditació de la recepció del referit tèlex, fax o telegrama s'efectuarà mitjançant diligència estesa en el mateix pel secretari municipal. Sense la concurrència d'ambdós requisits, no serà admesa la proposició si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data de terminació del termini assenyalat en l'anunci de licitació. En tot cas, transcorreguts deu dies següents a aquesta data sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa.

Els mitjans electrònics, informàtics i telemàtics utilitzables haurien de complir, a més, els requisits establerts en la disposició addicional setzena del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurés en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

La presentació d'una proposició suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de les clàusules del present Plec.

Les proposicions per a prendre part en la licitació es presentaran en tres sobres tancats, signats pel licitador i amb indicació del domicili a l'efecte de notificacions, en els quals es farà constar la denominació del sobre i la llegenda «Proposició per a licitar a la contractació conjunta de l'elaboració del projecte i execució de les obres de Construcció d'un Camp de Futbol a Can Pahissa». La denominació dels sobres és la següent:

- **Sobre «A»: Documentació Administrativa.**
- **Sobre «B»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica.**
- **Sobre «C»: Documentació la Ponderació de la qual Depèn d'un Judici de Valor.**

Els documents a incloure en cada sobre haurien de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor.

Dintre de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada dels mateixos:

SOBRE «A»

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Els licitadors podran optar entre aportar una declaració responsable o l'aportació inicial de la documentació que es detalla de conformitat amb l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic

SUPÒSIT A) APORTACIÓ INICIAL DE DOCUMENTACIÓ MITJANÇANT DECLARACIÓ RESPONSABLE

a) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració.

Es presentarà conforme al model següent:

«MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

En/Na _____, amb domicili als efectes de notifikacions a _____, c/ _____, n.º _____, amb DNI n.º _____, en representació de l'Entitat _____, amb CIF n.º _____, als efectes de la seva participació en la licitació de les obres de construcció d'un Camp de Futbol a Can Pahissa, davant l'Ajuntament de Gualba

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

PRIMER. Que es disposa a participar en la contractació de les obres de construcció d'un Camp de Futbol a Can Pahissa.

SEGON. Que compleix amb tots els requisits previs exigits per l'apartat primer de l'article 146 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic per ser adjudicatari del contracte d'obres consistent en la construcció d'un Camp de Futbol, en concret:

- Que disposa de personalitat jurídica i, si escau, representació.
- Que l'empresa està degudament classificada o, si escau, que disposa dels requisits de solvència econòmica, financera i tècnica o professional.
- Que no està incurs en una prohibició per contractar que preveu l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.
- Que se sotmet a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador. (En el cas d'empreses estrangeres).
- Que l'adreça de correu electrònic on efectuar notifikacions és _____.

TERCER. Que es compromet a acreditar la possessió i validesa dels documents a què es fa referència a l'apartat segon d'aquesta declaració, en el cas que se'l proposi com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què se'l requereixi a aquest efecte.

I perquè així hi consti, signo aquesta declaració.

_____, ____ de/d' _____ de 20__.

Signatura del declarant,

Signatura: _____»

SUPÒSIT B) APORTACIÓ INICIAL DE DOCUMENTACIÓ DE CONFORMITAT AMB L'ARTICLE 146.1 DEL TRLCSP

a) Documents que acrediten la personalitat jurídica de l'empresari.

b) Documents que acrediten la representació.

— Els que compareguin o signin proposicions en nom d'un altre, presentaran còpia notarial del poder de representació, validat pel secretari de la Corporació.

— Si el licitador anés persona jurídica, aquest poder haurà de figurar inscrit en el Registre Mercantil, quan sigui exigible legalment.

— Igualment la persona amb poder validat a l'efecte de representació, haurà d'acompanyar fotocòpia compulsada administrativament o testimoniatge notarial del seu document nacional d'identitat.

c) Declaració responsable de no estar culpable en una prohibició per a contractar de les recollides en l'article 60 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Aquesta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa de tal requisit hagi de presentar-se, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari al favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

d) Els quals acreditin la classificació de l'empresa, si escau, o justifiquin els requisits de la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

Si l'empresa es trobés pendent de classificació, s' haurà d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la corresponent sol·licitud per a això, havent de justificar l'estar en possessió de la classificació exigida en el termini previst en les normes de desenvolupament de la normativa de contractació per l' esmena de defectes 0 omissions en la documentació.

e) Si escau, una adreça de correu electrònic a on efectuar les notificacions.

f) Les empreses estrangeres presentaran declaració de sotmetre's a la Jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecte poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

SOBRE «B»

PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.

a) Proposició econòmica.

Es presentarà conforme al següent model:

«Sr. _____, amb domicili a efectes de notificacions a _____, c/ _____, núm. ____, amb DNI núm. _____, en representació de l'Entitat _____, amb CIF núm. _____, assabentat de l'expedient per a la contractació de les obres de construcció d'un Camp de Futbol a Can Pahissa, per procediment obert oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, anunciat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data _____, i en el Perfil de contractant, faig constar que conec el Plec que serveix de base al contracte i ho accepto íntegrament, prenent part en la licitació i comprometent-me a portar a terme l'objecte del contracte per l' import de _____ euros i _____ euros corresponents a l' Impost sobre el Valor Afegit.

_____, a ____ de _____ de 20__.

Signatura del licitador,

Signatura.: _____».

b) Documents relatius als criteris de valoració, distints del preu, que s'hagin de quantificar de forma automàtica.

**SOBRE «C»
DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A TRAVÉS DE JUDICIS DE VALOR**

Inclourà aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris que depenguin d'un judici de valor.

CLÀUSULA NOVENA. Garantia Provisional

Per les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional.

CLÀUSULA DÈCIMA. Criteris d' Adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació.

**A. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor:
Sobre C**

- 1.** Presentació de les propostes desenvolupades en detall que superin els paràmetres mínims establerts a la Millora dels Vestidors i Fosa sèptica.
- 2.** Presentació de les propostes desenvolupades en definició i detall que superin els paràmetres mínims establerts a la Millora de la qualitat i sostenibilitat de la gespa artificial.
- 3.** Presentació d'altres propostes de millora per al conjunt de l'equipament.

B. Criteris d'adjudicació quantificables automàticament (Sobre B)

4. Proposta de **Millora 1: Vestidors i fosa sèptica**: Inclou una superfície de paviment de formigó de 200 m2 annexa al camp de futbol. Aquesta disposarà d'una vorada de peces prefabricades de formigó al seu contorn i una subbase de grava. Subministrament i col·locació d'un mòdul prefabricat de 90 m2 de superfície format per panells tipus sandwich. Inclourà 2 vestuaris d'equips (60 m2), 1 vestuari d'àrbitres (5 m2), 1 magatzem de material esportiu (7 m2), 2 lavabos públics (8 m2) i un espai per a bar (10 m2). Complirà els requeriments tècnics d'equipaments esportius que senyala el Consell Català de l'Esport per a vestuaris d'un Camp bàsic poliesportiu. S'afegirà el subministrament i instal·lació d'una fosa sèptica per a les aigües grises dels vestidors valorades de millores en espais exteriors i interiors.

5. Proposta de **Millora 2: Equipament del camp**: Inclou l'equipament del camp de futbol segons el paràmetres de projecte. Inclou el subministrament i instal·lació d'un joc de porteries de futbol 11. Subministrament i instal·lació de dos jocs de porteries de futbol 7. Subministrament i instal·lació d'una barana de seguretat en el perímetre de superfície de la gespa (menys en la zona de banquetes). Subministrament i instal·lació d'una porta d'entrada a la barana per accés de vehicles. Subministrament i instal·lació d'una xarxa atura pilotes de 6 metres d'alçada (25 m. d'ample darrera les portes de futbol 11 i 15 m. darrera dues de les porteries de futbol 7. Subministrament i col·locació de Joc de banderins de corner, de dues banquetes de 8 jugadors de capacitat cadascuna.

6. Proposta de **Millora 3: Tanca Perimetral**: Inclou: Subministrament i instal·lació d'una tanca de 2 metres d'alçada en tot el perímetre de l'àmbit de la parcel·la d'equipaments. Subministrament i instal·lació de dues portes grans d'entrada al recinte. Subministrament i instal·lació de dues portes d'un metre d'ample que aniran repartides al llarg de la tanca.

7. Proposta de **Millora 4: Sostenibilitat de la Gespa artificial** : Inclou la millora de gespa artificial amb els següents paràmetres: Ecològica formada per fibres vegetals, minerals, anticongelants bio-compatibles, antivegetatius i additius ecològics. Col·locació de geocompost de terra drenant i millores en el sistema de drenatge preferiblement ocult. També es valorarà que sigui antiabradiu, absent de mals olors, absent de metalls pesats, reciclable i reutilitzable

Per a la valoració de les propostes i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació que es puntaran per separat.

Serán elements de valoració que serviran de base per a l'adjudicació mitjançant els següents barems de puntuació que s'entendran com a puntuació màxima possible.

núm	Descripció	puntuació màxima	avaluació
1	Desenvolupament de millora: Definició i Detall d'ampliació de Millora 1: Vestidors i fosa sèptica	2	judici de valor
2	Desenvolupament de millora: Definició i Detall d'ampliació de Millora 4: Gespa artificial	2	judici de valor
3	Altres propostes de Millores en equipament	2	judici de valor
4	Proposta de Millora 1: Construcció de vestidors i fosa sèptica	6	automàtic
5	Proposta de Millora 2: Subministrament i instal·lació d'equipament per al camp	3	automàtic
6	Proposta de Millora 3: Subministrament i instal·lació de tanca perimetral	2	automàtic
7	Proposta de Millora 4: Sostenibilitat en la gespa artificial	4	automàtic
PUNTUACIÓ MÀXIMA TOTAL		21	judici de valor + fórmula

Modalitat d'avaluació del mèrit:

Judicis de valor segons propostes	28.5%
Fórmula per a quantificació automàtica	71.5%

A). Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor

(Sobre C)

1. Definició i detall d'ampliació millora 1: Vestidors i fosa sèptica

Amb un màxim de 2 punts es valoraran les propostes desenvolupades en detall que superin els paràmetres mínims establerts a la Millora 1 dels Vestidors i Fosa sèptica.

Es realitzarà una presentació gràfica i escrita amb models definits, emplaçament, qualitat de materials interiors i exteriors, imatges, etc, que conformin la proposta. Tot això serà descrit en un màxim d'1 full DIN A-3.

2. Definició i detall d'ampliació millora 4: Sostenibilitat de gespa artificial.

Amb un màxim de 2 punts es valoraran les propostes desenvolupades en detall que superin els paràmetres mínims establerts a la Millora 4 de sostenibilitat de la gespa artificial.

Es realitzarà una presentació gràfica i escrita amb models definits, característiques, qualitat, materials, garantia, certificats, etc, que conformin la proposta.

Tot això serà descrit en format lliure.

3. Altres millores per el conjunt de l'equipament

Amb un màxim de 2 punts es valoraran les propostes desenvolupades en detall que presentin millores per al conjunt de l'equipament

Es realitzarà una presentació gràfica i escrita amb explicació d'aquesta proposta amb models definits, característiques, qualitat, materials, etc, que conformin la proposta.

Tot això serà descrit en un màxim d'1 full DIN A-3.

B). Criteris quantificables automàticament:

(Sobre B)

4. Millora 1: Vestidors i fosa sèptica

Es valorarà amb 6 punts la proposta de millora en vestidors i fosa sèptica.

Valoració

Es valorarà assignant 6 punts per a qui proposi i s'ajusti a aquesta millora dins les característiques, paràmetres i condicionants presentats en el projecte d'execució i en aquests plecs.

Aquelles ofertes que no proposin aquesta Millora 1 seran puntuades amb 0 punts.

5. Millora 2: Equipament del camp de futbol

Es valorarà amb 3 punts la proposta de millora en l'equipament del camp de futbol.

Valoració

Es valorarà assignant 3 punts per a qui proposi i s'ajusti a aquesta millora dins les característiques, paràmetres i condicionants presentats en el projecte d'execució i en aquests plecs.

Aquelles ofertes que no proposin aquesta Millora 2 seran puntuades amb 0 punts.

6. Millora 3: Tanca perimetral

Es valorarà amb 2 punts la proposta de millora en la tanca perimetral.

Valoració

Es valorarà assignant 2 punts per a qui proposi i s'ajusti a aquesta millora dins les característiques, paràmetres i condicionants presentats en el projecte d'execució i en aquests plecs.

Aquelles ofertes que no proposin aquesta Millora 3 seran puntuades amb 0 punts.

7. Millora 4: Sostenibilitat de la gespa artificial

Es valorarà amb 4 punts la proposta de millora en la gespa artificial.

Valoració

Es valorarà assignant 4 punts per a qui proposi i s'ajusti a aquesta millora dins les característiques, paràmetres i condicionants presentats en el projecte d'execució i en aquests plecs.

Aquelles ofertes que no proposin aquesta Millora 4 seran puntuades amb 0 punts.

CLÀUSULA ONZENA. Mesa de Contractació

La Mesa de contractació, d'acord amb l' establert en el punt 10 de la Disposició Addicional Segona del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, en relació amb l'article 21.2 del Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari de la mateixa i actuarà com Secretari un funcionari de la Corporació. Formaran part d' ella, **almenys quatre vocals**, entre els quals estarà el Secretari o, si escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes de la mateixa.

Conformen la Mesa de contractació els següents membres:

- Sr. MARC URIACH CORTINAS, que actuarà com a President de la Mesa.
- Sr. JOSEP ANTONI PEINADO GARCIA, Vocal.
- Sra. INGRID NICOLAU BAGUES, Vocal.
- Sr. JORDI SALICHS PUIG, Vocal.
- Sra. ANA MARIA CHACÓN BARRETO, Vocal.
- Sra. VANESA BUENO CORPAS, que actuarà com Secretaria de la Mesa.

CLÀUSULA DOTZENA. Prerogatives de l' Administració

L'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 210 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, ostenta les següents prerogatives:

- a) Interpretació del contracte.
- b) Resolució dels dubtes que ofereixi el seu compliment.
- c) Modificació del contracte per raons d'interès públic.
- d) Acordar la resolució del contracte i determinar els efectes d'aquesta.

CLÀUSULA TRETZENA. Obertura de Proposicions

La Mesa de contractació es constituirà el següent dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 19:30 hores, procedirà a l'obertura dels Sobres «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en els mateixos.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies perquè el licitador corregeixi els defectes o omissions esmenables observats en la documentació presentada.

Posteriorment, procedirà a l'obertura i examen dels sobres «C», que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració de les mateixes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

CLÀUSULA CATORZENA. Requeriment de Documentació

Reunida de nou la Mesa de contractació, es donarà a conèixer la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. A continuació es procedirà a l'obertura dels sobres «B».

Atesa la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre «C») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «B»), la Mesa de contractació proposarà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dintre del termini de deu dies hàbils, a contar des del següent a aquell que hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 146.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic si l'aportació inicial d'aquesta documentació se substitueix per una declaració responsable del licitador, així com de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per a obtenir de forma directa l'acreditació d'això, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

El moment decisiu per apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Administració serà el de la finalització del termini de presentació de les proposicions.

CLÀUSULA QUINZENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa deurà acreditar la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes:

- a) En efectiu a la Caixa General de l'Ajuntament.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixen les normes de desplegament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que es dipositarà als establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desplegament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar als establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i el compliment satisfactori del contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 100 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i transcorregut 6 mesos des de la data d'acabament del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació s'hagin realitzat per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què fa referència l'article 100 esmentat.

L'acreditació de la constitució de la garantia es podrà fer a través de mitjans electrònics.

CLÀUSULA DISSETENA. Adjudicació del Contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dintre dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors i, simultàniament, es publicarà en el perfil de contractant.

La notificació haurà de contenir, en tot cas, la informació necessària que permeti al licitador exclòs o candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.
- Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació també en forma resumida, les raons per les quals no s'hagi admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants que hagi estat seleccionada l'oferta d'aquest amb preferència a les quals hagin presentat els restants licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
- En la notificació i en el perfil de contractant s'indicarà el termini que s'ha de procedir a la seva formalització.

CLÀUSULA DIVUITENA. Formalització del Contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà dintre dels quinze dies hàbils següents a contar des de la data de la notificació de l'adjudicació; constituint aquest document títol suficient per a accedir a qualsevol registre públic.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

CLÀUSULA DINOVENA. Drets i Obligacions de l' Adjudicatari

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

A) Abonaments al contractista.

L'expedició de les certificacions de l'obra executada s'efectuarà en els terminis que assenyali el Director d'obra. L'obra certificada es valorarà conformement als preus del Projecte Tècnic i les certificacions tindran sempre caràcter provisional, quedant subjectes al mesurament i certificació que pugui fer-se en la liquidació final, no suposant, per tant, ni aprovació ni recepció de les obres que compreguin.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini contractual, tret que segons el parer de la Direcció de les obres existissin raons per a estimar-ho inconvenient.

Es podran verificar abonaments a compte, prèvia petició escrita del contractista per apilaments de materials, instal·lacions i equips adscrits a l'obra, en la forma i amb les garanties que, a aquest efecte, determinen l'article 232 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i articles 155 a 157 del RGLCAP.

B) Obligacions del contractista.

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic del present contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

- Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.

- El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això (article 64.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).

- El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 227 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre pels supòsits de subcontractació.

- Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a la seva costa, les senyalitzacions precises per a indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en les seves bogues i voltants.

- El contractista haurà de complir les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

— Despeses exigibles al contractista. Són de compte del contractista, les despeses i impostos de l'anunci o anuncis de licitació i adjudicació fins al límit màxim de 1000 euros de la formalització del contracte, així com qualssevol altres que resultin d'aplicació, segons les disposicions vigents en la forma i quantia que aquestes assenyalin. En cas que ho exigeixi alguna de les Administracions que finança l'obra, el contractista instal·larà a la seva costa cartells d'identificació de l'obra, amb les característiques que s'estableixin.

CLÀUSULA VINTENA. Pla de Seguretat i Salut en el Treball

Formalitzat el contracte l'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i Salut en el Treball de l'Obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte, en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en aquests.

En aquest Pla s'inclouran, si escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el Contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst en l' Estudi.

El Pla serà aprovat per l'Ajuntament, abans de l' inici de l'obra, previ informe del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'Obra, si no fos preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'Autoritat Laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replanteig i inici de l'obra.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA. Revisió de Preus

No procedeix la revisió de preus.

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA. Recepció i Termini de Garantia

A la recepció de les obres a la seva terminació concorrerà el responsable del contracte, si s'hagués nomenat, o un facultatiu designat per l'Administració representant d'aquesta, el facultatiu encarregat de l'adreça de les obres i el contractista assistit, si ho estima oportú, del seu facultatiu.

Dintre del termini de tres mesos contats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte.

Si es troben les obres en bon estat i conformement a les prescripcions previstes, el funcionari tècnic designat per l'Administració contractant i representant d'aquesta, les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i començant llavors el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes es farà constar així en l'acta i el Director de les mateixes assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per a remeiar aquells. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho hagués efectuat, se li podrà concedir altre nou termini improrrogable o declarar resolt el contracte.

S'estableix un termini de garantia d'un any a contar des de la data de recepció de les obres.

Dintre del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, excepte responsabilitat per vicis ocults, procedint-ne a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies. En el cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa del incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA. Execució del Contracte

L'execució del contracte d'obres començarà amb la segona acta de comprovació del replanteig i inici de les obres. A tals efectes, dins del termini que

es consigni en el contracte que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig fet amb ocasió de l'aprovació del Projecte d'obres, estenent-se aquesta segona acta del resultat que serà signada per ambdues parts interessades, remetent-se un exemplar de la mateixa a l'òrgan que va celebrar el contracte.

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el present Plego de Clàusules Administratives Particulars i al projecte que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en interpretació tècnica d'aquest donessin al contractista el Director facultatiu de les obres, i si escau, el responsable del contracte, en els àmbits de la seva respectiva competència.

El contractista està obligat a complir el contracte dintre del termini total fixat per a la realització del mateix, així com dels terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA. Modificació del Contracte

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir al mateix, les modificacions a l'empara de l'article 219 i 234 del TRLCSP en els supòsits següents:

- Quan concorri alguna de les circumstàncies i d'acord amb els límits previstos amb caràcter taxat a l'article 107 del TRLCSP,
- En cas d'haver d'incorporar modificacions per raons d'interès públic , i d'acord amb el que preveu l'article 106 del TRLCSP, les modificacions del contracte no podran superar el 10% del preu d'adjudicació .
- Es poden introduir variacions sense prèvia aprovació quan consisteixi en l'alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes a les medicions del projecte sempre que no representin un increment de la despesa

superior al 10 % del preu primitiu del contracte (IVA exclòs) segons l'article 159 del RLCAP).

Qualsevol altra modificació del contracte no prevista en aquest plec d'acord amb els termes previstos a l'article 106 del TRLCSP, només pot operar quan es justifiqui la concurrència d'alguna de les circumstàncies que amb caràcter taxat, es preveuen a l'article 107 del TRLCSP. Aquestes modificacions no poden alterar les condicions essencials de la contractació i adjudicació del contracte i s'han de limitar a introduir les variacions estrictament indispensables.

Es considera que s'alteren les condicions essencials en els casos previstos a l'article 107.3 del TRLCSP.

En cap cas la modificació del contracte es podrà realitzar amb la finalitat d'addicionar prestacions complementàries a les inicialment contractades, ampliar l'objecte del contracte a fi de què es puguin contemplar finalitats noves no previstes en la documentació preparatòria del contracte, o incorporar una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent. En aquest supòsits, s'ha de fer una nova contractació de la prestació corresponent, en la qual es pot aplicar el règim establert per l'adjudicació de les obres complementaries si es donen les circumstàncies que preveu l'article 171.b) del TRLCSP.

El procediment de modificació dels contractes serà el legalment establert, d'acord amb els termes previstos als articles 106, 108 , 211 i 234 del TRLCS

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA. Factures

De conformitat amb la Disposició Addicional Trenta-tresena del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el contractista tindrà obligació de presentar la factura que hagi expedit pels béns lliurats davant el registre administratiu corresponent als efectes de la seva remissió a l'òrgan administratiu o unitat a qui correspongui al tramitació d'aquesta.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques els següents

extrems previstos en l'apartat segon de la Disposició Addicional Trenta-tresena esmentada.

- a) Que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern de l'Ajuntament de Gualba.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és la Intervenció municipal.
- c) Que el destinatari és la intervenció municipal.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA. Penalitats per Incompliment

— Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

— Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

— Quan el contractista hagi incomplert l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals o materials suficients per a això, s'imposaran penalitats en la proporció a la gravetat de l' incompliment i la seva quantia no podrà ser superior al 10% del pressupost del contracte.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte si s'hagués designat, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagi d'abonar-se al contractista o

sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir de les esmentades certificacions.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Resolució del Contracte

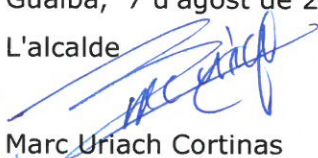
La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 223 i 237 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Règim Jurídic del Contracte

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per l'establert en aquest Plec, i per al no previst en ell, serà d'aplicació del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot el que no s'oposi al Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i estigui vigent després de l'entrada en vigor del RD 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte de conformitat amb el disposat en l'article 21.1 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

Gualba, 7 d'agost de 2014
L'alcalde

Marc Uriach Cortinas
