



AJUNTAMENT DE
GUALBA

Passeig Montseny núm. 13
08474 GUALBA
Telf. 93 8487027 Fax. 93 8487070
E-mail: gualba@diba.cat

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES «B» I PROPOSICIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICAMENT MÉS AVANTATJOSA

Reunits a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 19 de desembre de 2013 a les 19:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del contracte d'obres de Rehabilitació de Can Figueres Fase II Casa Gran, formada per En MARC URIACH CORTINAS, que actuarà com a President, En JOSÉ ANTONIO PEINADO GARCIA, INGRID NICOLAU BAGUES, ANA MARIA CHACÓN BARRETO que actuaran com a Vocals, i Na VANESA BUENO CORPAS, que actuarà com a Secretària de la Mesa.

L'empresa ARTEA MEDI AMBIENT SL ha presentat dintre el termini atorgat la documentació requerida per la Mesa de Contractació pel que aquesta acorda declarar-la admesa a la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres de construcció d'un equipament públic dedicat a consultori local i aparcament de superfície situat al Passeig del Montseny, de Gualba.

Atès l'informe de valoració tècnica que s'adjunta com a part integrant d'aquesta acta.

Després de la lectura de la valoració, es procedeix a l'obertura dels Sobres «B» (proposició econòmica i altres criteris quantificables automàticament), amb el resultat que s'adjunta com a part integrant d'aquesta acta.

Atesa la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor (Sobre «C») i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica (Sobre «B»), s'obtenen els resultats globals següents:



AJUNTAMENT DE
GUALBA

Passeig Montseny núm. 13
08474 GUALBA
Telf. 93 8487027 Fax. 93 8487070
E-mail: gualba@diba.cat

	Sobre C	Sobre B	TOTAL
ARTEA	37	60	97
GUARDIOLA	39	60	99
PUIG	30	60	90

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a la proposició presentada per que ha obtingut la puntuació més alta.

El President dóna finalitzada la reunió a les 19:50 hores. I perquè així hi consti, la Secretaria redacta Acta i la sotmet a la signatura del President i Vocals; en dóna fe.



Passeig Montseny núm. 13
08474 GUALBA
Telf. 93 8487027 Fax. 93 8487070
E-mail: gualba@diba.cat

AJUNTAMENT DE
GUALBA

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Gonzalo Acosta Ramos, arquitecte assessor de l'Ajuntament de Gualba, a instàncies del Sr. Regidor d'Obres, i en referència a la l'obertura i valoració del sobre C relatiu a "les propostes de millores ponderades amb criteris dels quals depengui d'un judici de valor" del projecte de Rehabilitació de Can Figueres Fase II Casa Gran, emet el següent

INFORME DE VALORACIÓ: (INFORMES INTERNS 2013-019)

Un cop rebudes les ofertes i efectuada l'obertura del sobre C relatiu a "les millores ponderades amb criteris dels quals depengui d'un judici de valor" es valoren molt positivament les propostes presentades, donat que totes les propostes presentades han ofert millora en tots els punts que quedaven plantejats en els plecs i, per tant, es valora l'esforç dedicat a la documentació gràfica i escrita presentada.

S'han ponderat les propostes de millora presentades, una per una, segons els criteris de concreció i definició en la documentació gràfica i escrita presentada, mitjançant plànols, memòria descriptiva, memòria constructiva i estat d'amidaments proposats. Tanmateix, s'ha ponderat el contingut de disseny i projecte de les propostes de millora realitzades i finalment, l'adequació d'aquestes propostes a les intencions funcionals, estètiques i tècniques del projecte de Rehabilitació de la Fase II de la masia de Can Figueres.

Un cop realitzada la valoració de les propostes presentades dins el sobre C, relatiu a les millores ponderades amb criteris dels quals depengui d'un judici de valor, amb una puntuació màxima de 40 punts, el resultat, per ordre alfabètic de les empreses presentades, és el següent:

- Artea. Paisatge i medi ambient : 37 punts
- Construccions Guardiola : 39 punts
- Grup Puig Pocurull, S.L. : 30 punts

Gualba, 19 de desembre de 2013

	1				2				3				PUG						
	definiçió	proposta	adequació	PUNTS	definiçió	proposta	adequació	PUNTS	definiçió	proposta	adequació	PUNTS	definiçió	proposta	adequació	PUNTS			
millora ext I	Accessos est i oest	6	2	2	2	2	2	6,00	2	2	2	6,00	1	2	1	4,00			
millora ext II	Façana Casa Gran i Xiroi	6	2	2	2	2	2	6,00	2	2	2	6,00	2	2	2	6,00			
millora ext III	Il·luminació Monumental	6	2	2	2	2	2	6,00	2	2	2	6,00	1	1	2	4,00			
millora int I	Mobiliari fix	6	2	2	2	1	2	6,00	2	1	1	5,00	2	1	1	4,00			
millora int II	Equipament audiovisual	6	2	2	2	2	2	6,00	2	2	2	6,00	2	2	2	6,00			
millora int III	Innovacions estructurals	6	2	1	2	2	2	4,00	2	2	2	6,00	1	1	1	3,00			
proposta	reciclatge i reutilització	4	1	1	1	2	1	3,00	1	1	1	4,00	1	1	1	3,00			
				40					37					39					30

punt. final C	
TOTAL MÀXIMA	

ARTEA	37
-------	----

GUARDIOLA	39
-----------	----

PUG	30
-----	----

	1		2		3		PUIG						
	PREU	PUNTS	PREU	PUNTS	PREU	PUNTS	PREU	PUNTS					
millora ext I	Accessos est i oest	13500	9	15208,15	9,00	13500	9	13705,2	9,00	13500	9	13830	9,00
millora ext II	Façana Casa Gran i Xiroi	13500	9	14112	9,00	13500	9	13756,32	9,00	13500	9	14052	9,00
millora ext III	Il·luminació Monumental	13500	9	14025	9,00	13500	9	13561,62	9,00	13500	9	13580	9,00
millora int I	Mobiliari fix	13500	9	13725	9,00	13500	9	13501	9,00	13500	9	13910	9,00
millora int II	Equipament audiovisual	13500	9	13850	9,00	13500	9	13541,76	9,00	13500	9	13750	9,00
millora int III	Innovacions estructurals	13500	9	14115,74	9,00	13500	9	13585,34	9,00	13500	9	13664	9,00
manten / garantia	Manteniment/ garantia	3	6	3	6	3	6	3	6	3	6	3	6
		60		60		60		60		60		60	
		81000		81000		81000		81000		81000		81000	

puntuació final B	60
puntuació final C	40
TOTAL MÀXIMA	100

60	60
37	97
ARTEA	

60	60
39	99
GUARDIOLA	

60	60
30	90
PUIG	