

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL CELEBRADA EL DIA 3 D'OCTUBRE DE 2013

Gualba, a 3 d'octubre de 2013

A la Sala d'Actes del Consistori es reuneix el Ple de la Corporació, en sessió ordinària, presidit pel Sr. Alcalde, MARC URIACH CORTINAS, i assisteixen els regidors:

JOSÉ ANTONIO PEINADO GARCIA

INGRID NICOLAU BAGUES

JORDI SALICHS PUIG

RAUL CAÑETE PIÑAR

MIQUEL SOLAZ GAVALDÀ

JOSEP DAINA CLOTET

CARMEN PRIETO CARRASQUILLA

Excusa la seva absència el Sr. EDUARD PUIGJANER COLOM.

Assistits per la Secretària ANA M^a CHACÓN BARRETO, que certifica.

Oberta la sessió i declarada pública per la presidència a dos quart de vuit de la tarda, un cop comprovada per la Secretària l'existència del quòrum necessari perquè pugui ser iniciada, el Sr. Alcalde declara oberta la sessió, passant-se a conèixer els següents assumptes inclosos en l'ordre del dia:

A) Resolucions:

1. Lectura i aprovació, si s'escau, actes sessions anteriors.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple l'acta de la sessió anterior celebrada amb caràcter ordinari el dia 4 de juliol de 2013 i l'acta de la sessió celebrada amb caràcter extraordinari el dia 23 de juliol de 2013, que són aprovades per unanimitat.

2. Aprovació festes locals any 2014

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu: "L'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals, i per Decret 177/1980, de 3 d'octubre, de la Generalitat de Catalunya s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del Conseller d'Empresa i Ocupació, a proposta dels municipis respectius.

Atès que l'acord de l'Ajuntament ha de ser adoptat pel Ple de l'Ajuntament d'acord amb el que estableix l'article 46 del RD 2001/83, de 28 de juliol, i comunicat a la Delegació Territorial del Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat.

El Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER: Proposar a l'Honorable Conseller d'Empresa i Ocupació com a festes locals del municipi de Gualba les següents:

- El dilluns dia 20 de gener de 2014
- El dissabte 16 d'agost de 2014

No obstant el Ple acordarà el que consideri pertinent"

El Sr. Alcalde explica breument que les dates proposades són el dissabte 16 d'agost, San Roc, i el dilluns 20 de gener perquè el dia de 22 de gener de 2014, Sant Vicenç, cau en dimecres i per les escoles i comerciants del poble es considera millor traslladar la festa al dilluns que a un divendres.

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

3. Aprovació del Compte General exercici 2012.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:

"Vist el Compte General format de l'exercici 2012, juntament amb tota la seva documentació annexa, segons la legislació vigent.

Vist el Dictamen de la Comissió Especial de Comptes, emès en data 23 de juliol de 2013.

Atès que el Compte General de l'exercici 2012 d'aquest Ajuntament i el Dictamen de la Comissió Especial de Comptes sobre aquest, han romàs exposats al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, durant quinze dies, durant els quals i vuit dies següents, els interessats van poder presentar al·legacions, i que durant aquests terminis no s'han presentat al·legacions.

De conformitat amb l'establert en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i art. 52.2 f) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

El Ple, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el Compte General de l'exercici 2012.

SEGON. Rendir el Compte General així aprovat i tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes, tal i com s'estableix en l'article 212.3 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març."

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

4. Ratificació Bases i convocatòria ajuts llibres i material escolar per al curs 2013/2014.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la ratificació de l'acord de la Junta de Govern de data 23 de juliol de 2013, que transcrit diu:

" L'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, amb les modificacions introduïdes per les lleis 11/1999, de 21 d'abril i 57/2003, de 16 de desembre (LRBRL), així com l'article 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMC), ambdós en el seu apartat primer, estableixen que el municipi, per la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

Els articles 25.2 k) de la LRBRL i 66.3 k) del TRLMC estableixen que en qualsevol cas el municipi exercirà competències en matèria de prestació dels serveis socials i de promoció i reinserció social.

Vist l'article 124 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 17 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

PRIMER: Aprovar amb càrrec al pressupost general de l'Ajuntament de Gualba per a l'any 2013, la convocatòria i les bases per a l'adquisició de llibres i material escolar per al curs escolar 2013-2014, a favor de persones de famílies amb una situació econòmica i social amb dificultats, que es transcriuen:

BASES I CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT D'AJUTS PER A L'ADQUISICIÓ DE LLIBRES I MATERIAL ESCOLAR AL CURS ESCOLAR 2013/2014

Article 1. Objecte

L'objecte d'aquestes bases les regir els ajuts per a l'adquisició de llibres i material escolar curs 2013-2014 per als alumnes empadronats en el municipi de Gualba matriculats en el CEIP AQUA ALBA, que es trobin en una especial situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques.

Article 2. Persones beneficiàries

2.1 Poden ser beneficiaris els alumnes empadronats en el municipi de Gualba matriculats en CEIP AQUA ALBA, que es trobin en una especial situació familiar amb necessitats socials i/o econòmiques.

2.2 Poden sol·licitar els ajuts de llibres i material escolar els pares, les mares, els tutors legals o les persones encarregades temporalment o definitivament de la guarda de les persones beneficiàries.

Article 3. Requisits

3.1 A més de reunir les condicions per ser persones beneficiàries, previstes a l'article 3, per a poder rebre l'ajut cal:

Presentar la sol·licitud i la documentació prevista a l'article 6 en els terminis i la forma establerts en cada convocatòria.

Estar empadronat i que l'alumne visqui a Gualba

Tenir una renda neta per membre de la unitat familiar, igual o inferior a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, es a dir 569,12€ mensuals, excepte en els casos d'acreditació de violència de gènere, en que només es tindran en compte els ingressos de la persona víctima de la violència de gènere.

Aquests requisits s'han de complir en el moment de la presentació de la sol·licitud.

3.2 Nogensmenys, en casos excepcionals, quan els serveis socials municipals ho considerin i ho proposin, mitjançant la presentació d'informe motivat, es pot concedir

l'ajut de per adquisició de llibres i material escolar per al curs 2013-2014 malgrat no complir aquests requisits.

Article 4. Convocatòria.

4.1 Per al curs escolar 2013-2014, el termini de presentació de sol·licituds per als ajuts per a l'adquisició de llibres i material escolar curs 2013-2014 s'inicia el dia de la data de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i s'acaba el 30 de setembre de 2013

4.2 L'import màxim de l'ajut de per adquisició de llibres i material escolar per al curs 2013-2014 és de 1.000€

Article 5. Sol·licitud

La sol·licitud es presenta a l'Ajuntament de Gualba en el model normalitzat , amb la documentació que acredita les circumstàncies que al·leguen. (annex1)

Article 6. Documentació

A les sol·licituds s'ha d'adjuntar la documentació següent, mitjançant original o fotocopia,

Documentació econòmica:

- Declaració IRPF exercici anterior. En cas de no haver-ne fet caldrà aportar:
 - a) Certificat de vida laboral
 - b) En cas de treballador/a fix/a, els full de salari o certificat equivalent del últims 6 mesos
 - c) En cas d'atur, certificat del Servei d'Ocupació de Catalunya amb els períodes d'inscripció i les prestacions d'atur o subsidi d'atur que es percebi.
- En cas de pensionistes, certificat de la pensió
- En cas de persones que treballin per compte d'altre, contracte de treball o document que acrediti l'activitat, l'horari i la retribució econòmica
- En cas d'acomiadament, escrit d'interposició de la demanda per acomiadament nul o improcedent, si és el cas
- El darrer rebut d'hipoteca o lloguer de l'habitatge de residència de la persona beneficiària

Documentació social:

- DNI, NIE, permís de residència o passaport
- Certificat de convivència
- Carnet de família nombrosa/ monoparental
- Llibre de família
- En cas de separació familiar o de fet, el document notarial o justificants
- En cas de separació o divorci, resolució judicial i conveni regulador
- En cas d'incompliment del pagament de al pensió, la reclamació acreditativa
- En cas de disminució, malaltia o dependència els certificats corresponents
- Dones víctimes de violència de gènere, la documentació acreditativa
- En cas de representació legal o acolliment, la documentació acreditativa del fet
- I d'altres a demanda dels Serveis Socials

Article 7. Criteris de prioritització

Els criteris de prioritizació són, per aquest ordre, els següents:

1. La renda de càpita per membre de la unitat familiar
2. Famílies en situació de risc i en seguiment dels Serveis Socials

Article 8. Procediment d'atorgament

8.1 Un cop presentades les sol·licituds juntament amb la documentació annexa, l'ajuntament les revisarà. Si n'hi ha alguna que no reuneix els requisits que estableixen aquestes bases, l'ajuntament requerirà l'interessat perquè en un termini de 10 dies hàbils esmeni el defecte o adjunti els documents preceptius, amb la indicació que, si no ho fa, es considerarà que desisteix la seva petició.

8.2 Les Regidores i els tècnics de Serveis Socials proposaran a la Junta de Govern l'atorgament dels ajuts per a l'adquisició de llibres i material per al curs 2013-2014, d'acord amb la puntuació obtinguda en aplicar les regles de baremació de l'article 11, i els criteris de prioritizació previstos a l'article 7

8.3 El termini màxim per a resoldre la sol·licitud és de 3 mesos a comptar de la data de finalització del termini de presentació de sol·licituds. Si transcorregut aquest termini no s'ha dictat i notificat resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

8.4 L'Ajuntament notificarà per escrit la resolució als interessats

8.5 Les persones beneficiàries que obtinguin l'ajut d'acord amb els articles 4.2 i 10 perceben ajuts des de la data que acordi la Junta de Govern de l'ajuntament.

Article 9. Sol·licituds fora de termini

Amb caràcter extraordinari poden demanar l'ajut posteriorment als terminis indicats:

- a) Els alumnes de nova incorporació amb necessitats educatives específiques derivades de situacions socials i/o econòmiques desfavorides, degudament acreditades.
- b) Els alumnes a qui la seva situació familiar hagi variat de manera substancial, degudament acreditat.

Aquestes sol·licituds s'hauran de baremar i tramitar de la mateixa manera que la resta de peticions. S'adjudicaran en funció de la puntuació que hagin obtingut i de la disponibilitat pressupostària.

Article 10. Justificació

El pagament no es farà efectiu fins que l'interessat no es presenti el rebut de la despesa efectuada en concepte d'ajuts de llibres i material escolar. L'últim dia per presentar aquesta documentació és el 31 d'octubre de 2013.

Article 11. Barem

Els barems de puntuació són els següents:

1. Situació econòmica: Fins a 4 punts

- Els ingressos mensuals per membre de la unitat familiar no poden superar els 569,12€ mensuals, corresponents a l'indicador de renda de suficiència de Catalunya.
- Superar aquestes quantitats comporta la pèrdua de requisits per accedir als ajuts de llibres i material escolar per al curs, i per tant, no s'ha d'aplicar la resta de barem.
- La puntuació es distribuirà de la manera següent:

a) Igual o inferior a 227,64€ mensuals/persona:	4 punts
b) Més de 227,64€ i menys de 369,01€ mensuals/persona	2 punts
c) Igual o superior a 369,02€ mensuals/ persona:	0 punts

2. La puntuació familiar. Fins a 3 punts

- La puntuació es distribuirà de la manera següent:

a) Família monoparental:	1 punt
b) Menors en acolliment (regulat o no):	1 punt
c) Famílies nombroses:	1 punt

3. Valoració d'alt risc social: 3 punts

- Els tres punts s'assoliran amb la concurrència de, com a mínim, dos de les circumstàncies següents:

a) Intervenció dels serveis següents:

- CAS
- CSM adults o serveis equivalents
- Servei d'estimulació precoç
- CSMIJ o serveis equivalents
- EAIA
 1. Assessorament
 2. Pendent d'estudi
 3. Contenció en el nucli
 4. En estudi
 5. Seguiment

b) Seguiment intensiu per part dels serveis socials bàsics següents:

- Intervenció educador social
- Intervenció treballador social
- Assistència al centre obert

Article 12. Protecció de dades

Les dades de caràcter personal que s'obtingui per raó d'aquestes bases reguladores i les següents convocatòries es tractaran d'acord amb les previsions de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i el reglament de la desenvolupa, aprovat mitjançant el Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre.

Disposició final

La Llei 30/2003, de 17 de novembre, general de subvencions és d'aplicació supletòria en totes les qüestions que se suscitin sobre la interpretació, el compliment i l'execució, no previstes en aquestes bases."

SEGON: Sotmetre aquestes bases a informació pública per termini de vint dies hàbils mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província i en el Taulell d'anuncis de l'Ajuntament. durant el qual l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i hi vulgui adduir les alegacions pertinents. En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord inicial esdevindrà definitiu.

TERCER: Donar compte d'aquest acord al Ple en la propera sessió que celebri."

I, el Ple, per unanimitat, el ratifica.

5. Aprovació modificació de crèdit núm. 02/2013 del pressupost municipal

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:

"Davant l'existència de despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent per a les que el crèdit consignat en el vigent pressupost de l'Ajuntament és insuficient i no ampliable, i atès que es disposa de nous ingressos per tot això, per aquesta alcaldia es proposa la concessió d'un suplement de crèdit i crèdit extraordinari finançat amb càrrec nous ingressos.

Amb data 18 de setembre de 2013 la Secretaria va emetre un informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Amb data 24 de setembre de 2013 va ser emès l'informe d'avaluació del compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i informe de Intervenció.

Realitzada la tramitació legalment establerta i vist l'Informe de la Secretaria de data 18 de setembre de 2013, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 02/2013 del pressupost en vigor en la modalitat de suplement de crèdits i crèdit extraordinari, finançat amb càrrec a nous ingressos, d'acord amb el següent resum per capítols:

Estat de Despeses

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
II	Despeses en bens corrents i serveis	1082431,52	1102431,52
IV	Inversions	876183,41	976183,41
		TOTAL INCREMENT DESPESES	120000,00

Estat d'Ingressos

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
----------------	-------------------	----------------------------	-------------------------------

CAPÍTOL	DESCRIPCIÓ	CONSIGNACIÓ INICIAL	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
VII	Transferències de capital	513683,41	633683,41
		TOTAL INCREMENT INGRESSOS	120000

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant un anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'han presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per a resoldre-les. No obstant això, el Ple acordarà el que consideri pertinent.”

El Sr. Alcalde explica breument que la Diputació de Barcelona, dins el pla Xarxa de Governos Locals 2012/2015 ha atorgat a l'Ajuntament una subvenció per import de 120.000€ per a l'actuació de Rehabilitació de la Masia de Can Figueres, que no es va contemplar al elaborar el pressupost perquè no es coneixia. Per evitar un sobre finançament de l'actuació es proposa aquesta modificació, destinant 20.000€ a la partida de paleta per arreglar varies coses que estan malament i 100.000€ per portar el serveis bàsics fins a la zona de Can Pahissa, entre ells l'aigua, amb el que també es milloraria el serveis que es presta actualment als veïns de la zona de Cal Monjo, Torres Sadó, Can Salvi, Can Cambó, Ferrer Salat.... que entre altres coses veurien ampliada la seva potència d'aigua, donant solució a les nombroses queixes rebudes en aquest sentit.

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

6. Aprovació modificació puntual Normes Subsidiàries Passatge Montnegre

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu: “L'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines ha redactat la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del Passatge Montnegre de Gualba.

La modificació puntual té per objecte el reconeixement de l'existència del Passatge Montnegre i la reordenació dels volums edificables de l'illa situada entre el Camí Ral, el sector industrial i el carrer que comunica el sector industrial amb el Camí Ral.

L'ordenació volumètrica de les vigents NNSS de Planejament determina la implantació d'un volum de planta baixa i dues plantes pis, amb una fondària edificable de 18 metres en front al Camí Ral.

Aquesta disposició volumètrica no té en compte l'existència del passatge ni les edificacions existents i en canvi el solar de la part oest queda sense edificabilitat. Tampoc contempla l'existència d'altres passos d'accés.

L'execució d'aquesta volumetria prevista deixaria en volum disconforme algunes edificacions existents

compliment de les normes d'habitabilitat ja que els habitatges existents reben il·luminació i ventilació per la part de interior de l'illa.

Així mateix, també s'observa que atès que tota l'edificació recau sobre les finques del Camí Ral es malmet sostre edificable, ja que aquestes finques no permeten assolir els 18 metres de fondària i no es podria materialitzar el sostre de les finques que donen front a l'interior del Passatge Montnegre.

El sostre edificable no es pot esgotar ja que cal respectar el passatge, preveure reculades als límits de propietat per tal de poder formalitzar façanes, complir amb els requeriments mínims d'habitabilitat i no deixar mitgeres totalment cegues

També cal indicar que el Passatge Montnegre és un pas reconegut en el cadastre de bens immobles de naturalesa urbana i que consta en diferents títols de propietat de les finques de la zona.

Aquesta modificació puntual pretén determinar, sense modificar la clau 1 del nucli antic, unes noves alineacions i fondàries per aquesta zona, amb l'objectiu de:

1. Conservació de l'actual estructura urbana, i de les cases de cos existents.
2. Reconèixer l'existència del Passatge Montnegre per tal de permetre la seva urbanització i la reparació dels servies urbans existents.
3. Ajustar les alineacions del Camí Ral i del Passatge Montnegre a les edificacions existents.
4. Determinar una alçades i fondàries que donin drets edificatoris a totes les finques, i permeti un millor aprofitament del sostre edificable, i que faciliti l'ampliació de les cases existents.
5. Evitar l'aparició de mitgeres cegues vistes i establir una correcta transició entre la zona industrial, els espais lliures i la zona 1 de nucli antic.
6. Establir una volumetria que resolgui ara les condicions d'il·luminació i ventilació dels habitatges existents i que en el futur permeti a les noves construccions assolir de forma fàcil i òptima les condicions d'habitabilitat.
7. Amb la reordenació es proposa, sense incrementar el sostre total, que els terrenys de la part est es puguin edificar, aprofitament els sobrants de sostre que genera l'actual ordenació.
8. Obtenir els terrenys de cessió per a l'ampliació del vial que comunica el Camí Ral amb la zona industrial i que determinarà el nou front edificable.
9. Mantenir les actuals edificacions auxiliars dels patis interiors i el règim de volum disconforme de la masia existent.

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte municipal i per la Secretaria Interventora.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del Passatge Montnegre de Gualba.

SEGON: Sotmetre la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a informació pública mitjançant anunci que serà inserit al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari "La Vanguardia", en el Taulell d'Edictes de la Corporació i a la web de l'Ajuntament, per termini d'un mes, durant el qual l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i hi vulgui aduir les al·legacions pertinents.

TERCER: Sol·licitar, si s'escau, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i comunicar l'aprovació inicial de la modificació a les Corporacions locals limítrofs."

El Sr. Peinado, regidor d'obres i urbanisme, explica breument que van tenir una reunió amb el veïns per urbanitzar el Passatge i al estudiar les diferents possibilitats amb els tècnics es van adonar que en aquell àmbit havia molts elements fora d'ordenació. La proposta es formula amb la intenció de reordenar el sector i després urbanitzar el Passatge que passarà a ser públic.

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

7. Aprovació modificació puntual Normes Subsidiàries Equipament de lleure Can Cambó

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu: "L'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines ha redactat la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de l'equipament de lleure de Can Cambó.

La modificació puntual té per objecte la redefinició i l'ajustament dels límits corresponents a l'àmbit de l'equipament de lleure situat a la finca de Can Cambó, així com la correcció d'errades en la identificació de la casa de Can Cambó.

La delimitació de l'equipament de lleure de Can Cambó, que va fer les Normes Subsidiàries de Planejament, en la part nord oest, va deixar fora unes antigues edificacions agrícoles, amb el seu femer, una antiga pista d'equitació així com un espai residual, sense ús específic que feia la funció de pati de l'explotació agrícola. Tots aquests àmbits, malgrat no tenir les característiques adequades, es van qualificar de Zona Forestal.

De les antigues edificacions agrícoles una s'ha aprofitat com a magatzem, i el cobert, d'estacionament de maquinària, elements, tant l'un com l'altre, necessaris per les instal·lacions del Pich & putt.

L'espai de l'antiga pista d'equitació i l'antic femer no tenen cap funció específica, en canvi en la resta d'espai lliure és on es va proposar la construcció de dues noves pistes de pàdel, a sumar a les dues ja existents, totes elles per dotar al complex amb una activitat complementària.

Les Normes Subsidiàries l'any 2001 no van detallar amb precisió l'àmbit de la zona, que només establia un perímetre sobre una cartografia a escala 1:5.000 i a escala 1:10.000, i s'han observat contradiccions entre un i l'altre documents. També s'ha observat que la identificació de la casa de Can Cambó per a la seva inclusió en el precatàleg no és correcta, ja que en lloc de senyalar la casa s'ha senyalat l'edifici del restaurant.

Tampoc estableixen les normes cap franja de protecció contra incendis forestals d'acord amb el D. 64/2005.

L'escassa precisió de la documentació tècnica, ha portat a què la construcció de les dues darreres pistes de pàdel no s'ajusti als límits establerts.

Així doncs, atès que una part de les edificacions de serveis existents, procedents de les antigues naus agrícoles, i les pistes de pàdel es troben en l'antic pati es creu convenient redefinir els límits de la zona d'equipament de lleure amb l'inclusió d'aquestes instal·lacions i edificacions.

Per altre part, més enllà del límit de les dues noves pistes s'han executat uns moviments de terres i una pèrdua de massa forestal que cal restaurar.

El mateix informe de la Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, que no qüestionava la implantació de les pistes de pàdel, si que posava de manifest que eren necessàries l'aplicació de mesures correctores per revegetar els talussos, la recuperació de la massa forestal perduda i donar compliment a la normativa per a la prevenció d'incendis amb l'establiment d'una franja de protecció de 25 m.

Atès que aquesta modificació puntual que es proposa té com a objectius aconseguir:

- Possibilitar una implantació adequada i completar l'activitat complementària de pàdel a la finca de Can Cambó amb el ajustament de la delimitació de la zona d'equipament de lleure.
- Incloure dins la zona d'equipament de lleure les antigues edificacions agrícoles i les dues noves pistes de pàdel.
- Restaurar el talús existent amb la revegetació del mateix i l'execució d'una pantalla vegetal tal i com determina l'informe de la OTAA.
- Eliminar l'antiga pista d'equitació i en el seu lloc procedir a la replantació forestal.
- Establir una franja de protecció contra incendis forestal de 25 metres d'acord amb l'article 8 del Decret 64/1995 seguint les seves recomanacions tècniques.
- Establir els processos de protecció de la legalitat urbanística per les obres executades.
- Constitució de les garanties necessàries per assegurar les actuacions de restauració que hauran de constar en el registre de la propietat de conformitat amb la legislació hipotecària.

- Identificar correctament la casa de Can Cambó per a la seva inclusió en el precatàleg de bens a protegir.

Vistos els informes emesos per l'Arquitecte municipal i per la Secretaria Interventora.

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar inicialment la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de l'Equipament de Lleure de Can Cambó.

SEGON: Sotmetre la modificació puntual de les Normes Subsidiàries a informació pública mitjançant anunci que serà inserit al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el diari "La Vanguardia", en el Taulell d'Edictes de la Corporació i a la web de l'Ajuntament, per termini d'un mes, durant el qual l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar i hi vulgui aduir les al·legacions pertinents.

TERCER: Sol·licitar, si s'escau, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials i comunicar l'aprovació inicial de la modificació a les Corporacions locals limítrofs."

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

8. Verificació Text Refós modificació puntual Normes Subsidiàries de Planejament del SAU 4 Can Pahissa.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:

"La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió celebrada el dia 17 de desembre de 2009, va acordar suspendre la resolució definitiva de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del SAU 2 Can Sant Martí, promogut i tramès per l'Ajuntament, fins a la presentació d'un text refós, per triplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions que s'indiquen en l'acord.

Redactat per l'arquitecte Domènec Parera i Coromines el Text Refós de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del SAU 2 Can Sant Martí, que recull les prescripcions indicades per la Comissió Territorial d'Urbanisme en el seu acord de data 17 de desembre de 2009.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent acord:

PRIMER: Aprovar el Text Refós de la modificació puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament del SAU 2 Can Sant Martí, redactat per l'arquitecte Sr. Domènec Parera i Coromines.

SEGON: Trametre tres exemplars de l'esmentat text refós en format de tractament de textos i en suport informàtic a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent.”

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

9. Exempcions i bonificacions tributàries a la Diputació de Barcelona per les obres d'arranjament del camí de Gualba a Riells.

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la proposta d'acord que transcrita diu:

" La Diputació de Barcelona, a través de l'Oficina de Parcs Naturals, ha sol·licitat la concessió de la llicència i l'aplicació de totes les exempcions i bonificacions tributàries que legalment corresponguin a la Diputació per a les obres d'arranjament del camí de Gualba a Riells, entre el Pont sobre la riera de Gualba i la partió entre els termes municipals de Gualba i el de Riells i Viabrea, i que transcorre pel terme municipal de Gualba,

L'article 103.2 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals disposa que "les ordenances fiscals podran regular les següents bonificacions sobre la quota de l'impost: Una bonificació de fins al 95% a favor de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració. Correspondrà aquesta declaració al Ple de la Corporació. amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

L'article 6 de l'Ordenança Fiscal número 4 en relació a l'ICIO contempla la bonificació de la quota de l'ICIO a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal. Correspondrà al Ple de la corporació acordar la declaració d'especial interès o utilitat municipal, prèvia sol·licitud de l'interessat, per majoria simple dels seus membres.

Atès que l'article 7 de l'ordenança fiscal núm.10 reguladora de la taxa per concessió de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme, estableix en el seu apartat primer que:

"1. Restaran exemptes d'aquesta taxa les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.”

Es proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Primer: Declarar d'especial interès o utilitat municipal les obres corresponents a la llicència d'obres sol·licitada per la Diputació de Barcelona per a les obres d'arranjament del camí de Gualba a Riells, entre el Pont sobre la riera de Gualba i la partió entre els termes municipals de Gualba i el de Riells i Viabrea, i que transcorre pel terme municipal de Gualba.

Segon: Atorgar a la Diputació de Barcelona una bonificació del 95% sobre la quota de l'ICIO que s'ha de satisfer en relació amb les obres declarades d'especial interès o utilitat municipal de les obres d'arranjament del camí de Gualba a Riells, entre el Pont sobre la riera de Gualba i la partió entre els termes municipals de Gualba i el de Riells i Viabrea, i que transcorre pel terme municipal de Gualba.

No obstant, el Ple acordarà el que consideri pertinent."

El Regidor de Medi Ambient, Sr. Raul Cañete, explica que es vol aprofitar per tallar algun arbre que dona a la carretera.

El Sr. Daina comenta que normalment es tallen arbres en un metro a banda i banda de la carretera però creu que a la part de baix es millor no tocar-los, tallar només alguna branca que arribi a la carretera però deixar l'arbre ja que en alguns punts aguanten el talús de la carretera.

El Sr. Peinado diu que el que vol l'enginyer, el Sr. Oscar Sánchez es donar-li sortida en alguns punts en que hi ha una mica de muret.

El Sr. Cañete afegeix que es vol arreglar com el Camí de Riells.

El Sr. Daina comenta que el podrien asfaltar, no eixamplar la carretera però si asfaltar-la.

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

10. Moció del dret a decidir

El Sr. Alcalde sotmet a la consideració del Ple la Moció que transcrita diu:

"El poble de Catalunya, al llarg de la seva història, ha manifestat democràticament la voluntat d'autogovernar-se, amb l'objectiu de millorar el progrés, el benestar i la igualtat d'oportunitats de tota la ciutadania, i per reforçar la cultura pròpia i la seva identitat col·lectiva.

Davant l'actual situació de bloqueig polític, financer, social, cultural i lingüístic de Catalunya en el si de l'Estat Espanyol, el poble de Catalunya i les seves institucions han expressat la voluntat de decidir el futur polític de Catalunya a través de diverses formes: les manifestacions massives del 10 de juliol de 2010 sota el lema «Som una Nació, nosaltres decidim» i la de l'11 de setembre de 2012 sota el lema «Catalunya nou Estat d'Europa», la resolució del Parlament de Catalunya, de data 27 de setembre de 2012, la qual constata la necessitat que el poble de Catalunya pogués determinar lliurement i democràticament el seu futur col·lectiu mitjançant una consulta, la Declaració de sobirania i el dret a decidir del poble de Catalunya adoptada pel Parlament el passat 23 de gener de 2013.

El dia 26 de juny de 2013, es va constituir, al Parlament de Catalunya, el Pacte Nacional pel Dret a Decidir, una cimera que vol facilitar la participació de la societat civil en el procés cap a la celebració d'una consulta sobre el futur polític de Catalunya. A aquesta reunió constituent, presidida pel president de la Generalitat, Artur Mas, hi van ser

presentes una quarantena de persones en representació de partits polítics, associacions municipalistes i entitats culturals, cíviques, ciutadanes, empresarials i sindicals.

El dret a decidir és un objectiu de país i, com a tal, ha de buscar el compromís i la coresponsabilitat de tots els agents per tal que se'l facin seu i impulsin l'expressió democràtica de tots els catalans i catalanes el dia que es celebri la consulta. Aquest suport majoritari és el que donarà legitimitat al procés i té la seva base en la llibertat d'expressió de qualsevol poble recollida en tots els tractats internacionals.

El dret a decidir garanteix un procés democràtic, transparent i de respecte a la pluralitat d'opinions de la societat. El pronunciament del poble de Catalunya ha de ser, única i exclusivament, l'expressió majoritària de la voluntat dels seus ciutadans i ciutadanes. Per tot això, es proposa al Ple Municipal els següents

ACORDS

1. Adherir-se al PACTE NACIONAL PEL DRET A DECIDIR a través de la Plataforma www.dretadecidir.cat
2. Promoure al municipi que entitats, associacions i agents econòmics es sumin també a aquest procés democràtic de l'exercici al dret a decidir i a la celebració d'una consulta sobre el futur polític de Catalunya.
3. Enviar aquesta moció a la Generalitat de Catalunya, al Parlament de Catalunya i a l'Associació de Municipis per la Independència."

I sotmesa a votació la proposta és aprovada per unanimitat.

B) Control altres òrgans de govern

- Donar compte Decrets Alcaldia, del núm. 232/2013 al 348/2013

Es dóna compte al Ple dels Decrets d'alcaldia que van del núm. 232/2013 al 348/2013

I, en especial

- D. 259/13 designant a la Sra. Ingrid Nicolau Bagués, regidora d'educació, com a persona de contacte de l'Ajuntament de Gualba en el projecte Euronet.

- D. 273/13 nomenant a la funcionaria Sra. Maria Josefa Pacheco López Secretaria Accidental del 25 de juliol al 18 d'agost de 2013

- D. 279 ajornament de la Junta de Govern del dia 6 d'agost al 13 d'agost de 2013

- D. 289 ajornament de la Junta de Govern del dia 13 d'agost al 20 d'agost de 2013

I, el Ple es dóna per assabentat i els ratifica.

- Precs i preguntes

No es formulen precs ni preguntes.

I, conclosos els assumptes de l'ordre del dia el Sr. Alcalde declara acabada al sessió quan són les vuit del vespre, i per a constància del tractat i dels acords adoptats, expedixo la present acta que signa el Sr. Alcalde i que certifico amb la meva firma.


L' ALCALDE
Ajuntament
de Gualba

LA SECRETARIA

