

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS EXISTENTES

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	REHABILITACIÓ DE CAN FIGUERES (fase II)		
Dirección	C/ EUGENI D'ORS 39		
Municipio	GUALBA	Código Postal	08474
Provincia	Barcelona	Comunidad Autónoma	Cataluña
Zona climática	C2	Año construcción	1890
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	C.T.E.		
Referencia/s catastral/es	8407001DG5280N0001WK		

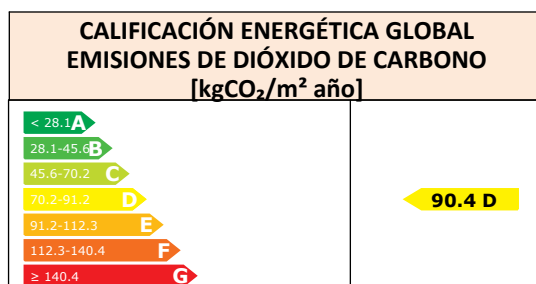
Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:

<input checked="" type="checkbox"/> Vivienda <input type="checkbox"/> Unifamiliar <input type="checkbox"/> Bloque <input type="checkbox"/> Bloque completo <input type="checkbox"/> Vivienda individual	<input checked="" type="checkbox"/> Terciario <input type="checkbox"/> Edificio completo <input type="checkbox"/> Local
---	---

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	GONZAL ACOSTA RAMOS	NIF	46133324Q
Razón social	GONZAL ACOSTA RAMOS	CIF	46133324Q
Domicilio	C/ TORRENT D'EN VIDALET 38-40, 4º2ª		
Municipio	BARCELONA	Código Postal	08012
Provincia	Barcelona	Comunidad Autónoma	Cataluña
e-mail	garvj@coac.net		
Titulación habilitante según normativa vigente	ARQUITECTE		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CE³X v1.1		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:



El técnico certificador abajo firmante certifica que ha realizado la calificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 16/8/2013

Firma del técnico certificador

Anexo I. Descripción de las características energéticas del edificio.

Anexo II. Calificación energética del edificio.

Anexo III. Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.


Anexo IV. Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.

Registro del Órgano Territorial Competente:

ANEXO I DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	450
Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Modo de obtención
Coberta	Cubierta	332	0.23	Conocido
Mur façana nord	Fachada	89	2.60	Conocido
Mur façana sud	Fachada	105	2.60	Conocido
Mur façana est	Fachada	127	2.60	Conocido
Mur façana oest	Fachada	120	2.60	Conocido
Terre PB	Suelo	287	0.50	Por defecto

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Tipo 1	Hueco	2.0	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 2	Hueco	0.59	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 3	Hueco	2.81	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 4	Hueco	2.04	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 14	Hueco	3.6	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 15	Hueco	2.94	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 13	Hueco	1.44	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 5	Hueco	2.8	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 6	Hueco	2.05	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 7	Hueco	1.99	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 8	Hueco	5.28	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 9	Hueco	4.8	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 10	Hueco	0.99	2.50	0.55	Conocido	Conocido
Tipo 11	Hueco	1.7	2.50	0.55	Conocido	Conocido

Nombre	Tipo	Superficie [m ²]	Transmitancia [W/m ² ·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Tipo 12	Hueco	1.2	2.50	0.55	Conocido	Conocido

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Climatització	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		130.40	Electricidad	Estimado

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Climatització	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		134.40	Electricidad	Estimado

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m ²]	VEEI [W/m ² ·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	27.78	5.56	500.00	Estimado

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m ²]	Perfil de uso
Edificio	450	Intensidad Media - 8h

ANEXO II CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C2	Uso	Intensidad Media - 8h
----------------	----	-----	-----------------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
<div><div>< 28.1A</div><div>28.1-45.6B</div><div>45.6-70.2C</div><div>70.2-91.2D</div><div>91.2-112.3E</div><div>112.3-140.4F</div><div>≥ 140.4G</div></div>	<div>90.4 D</div>	CALEFACCIÓN		ACS	
		G		A	
		Emisiones calefacción [kgCO ₂ /m ² año]		Emisiones ACS [kgCO ₂ /m ² año]	
		37.33		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
		D		C	
		Emisiones globales [kgCO ₂ /m ² año]		Emisiones refrigeración [kgCO ₂ /m ² año]	
90.40		7.93		45.1	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

2. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
<div><div>< 4.4A</div><div>4.4-10.4B</div><div>10.4-18.9C</div><div>18.9-26.2D</div><div>26.2-33.5E</div><div>33.5-43.2F</div><div>≥ 43.2G</div></div>	<div><div>49.24G</div></div>	<div><div>< 5.1A</div><div>5.1-9.3B</div><div>9.3-15.2C</div><div>15.2-20.3D</div><div>20.3-25.4E</div><div>25.4-32.2F</div><div>≥ 32.2G</div></div>	<div><div>15.49D</div></div>
Demanda global de calefacción [kWh/m² año]		Demanda global de refrigeración [kWh/m² año]	
49.24		15.49	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DEL CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA

Por energía primaria se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes renovables y no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES				
<div><div>< 118.2A</div><div>118.2-192.1B</div><div>192.1-295.5C</div><div>295.5-384.2D</div><div>384.2-472.9E</div><div>472.9-591.1F</div><div>≥ 591.1G</div></div> <div></div>	<div>363.54 D</div>	CALEFACCIÓN		ACS		
2.08		G	0.0		A	
Energía primaria calefacción [kWh/m² año]		Energía primaria ACS [kWh/m² año]				
150.11		0.00				
REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN				
1.16		D	0.93		C	
Consumo global de energía primaria [kWh/m² año]		Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]		Energía primaria iluminación [kWh/m² año]		
363.54		31.90		181.54		

ANEXO III

RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

ANEXO IV PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR
-